

FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST
FASTIGHET ⓘ

HUDIKSVALL FREDRIKSFORS 1:44
Aktualitet fastighetsregistret:

1987-04-02 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a7f-7946-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

21, Gävleborg

Kommun:

84, HUDIKSVALL

Övriga noteringar:

Socken: Delsbo

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, S-801 82 GÄVLE Kontor: XL25 Tel: 0771-636363

URSPRUNG ⓘ

HUDIKSVALL FREDRIKSFORS 1:21

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT ⓘ

Fastighetsnyckel (fnr):

210178617

Distrikt:

318030,Delsbo

ADRESS
Adress:

Fredriksfors 305

Postnr:

824 72

Postort:

Delsbo

Kommundel:

Delsbo

AREAL ⓘ

Totalareal:

504 kvm

0,05 ha

Varav land:

504 kvm

0,05 ha

Varav vatten:

0 kvm

0 ha

LÄGE, KARTA ⓘ

Område:

1.

N:(SWEREF99)

6851524,49

E:

585207,61

X:(RT90)

6852843,57

Y:

1542769,31

ÅTGÄRDER ⓘ

Fastighetsrättsliga:

Avstyckning

Datum:

1987-04-02

Akt:

21-87:153

ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT ⓘ

**Beräknad aktualitet
inskrivningsdelen:**

2026-07-20

**Senaste ändring för
fastigheten:**

2002-05-23

Inskrivningskontor

 Lantmäteriet,
fastighetsinskrivning

Kontor: Härnösand

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE ⓘ

I24/60, I50/26, I59/2131, I87/4806, I24/61, I50/27, I59/2132, I87/4807, I63/695, I87/4808, I63/696, I87/4809, I63/697, I87/4810, I63/698, I87/4811, I63/699, I87/4812, I63/700, I87/4813, I63/701, I87/4814, I63/702, I87/4815, L71/1507, L82/14719, L23/19, L87/8947, L94/595

LAGFART

Telia Sverige Net Fastigheter AB

Namn på lagfart: TELIA NET FASTIGHETER AB

Organisationsnummer: 556368-4801

Adress: 169 94 SOLNA

Akt: 97/10027 Beviljad

Inskrivningsdag: 1997-11-28, Andel: 1/1

Anmärkningar:

Anmärkning Akt: 00/1054 Beslut: Beviljad

Namn Akt: 97/10027 Beslut: Beviljad

Namn Akt: 02/9960 Beslut: Beviljad

Fång: Köp 1997-09-01 Andel: 1/1

Akt: 97/10027 Beviljad

Köpeskilling: 1 142 212 SEK

Avser även annan fastighet

INTECKNINGAR ⓘ

Inga inteckningar hittades.

ANTECKNINGAR ⓘ

Inga anteckningar hittades.

TIDIGARE ÄGARE

TELEVERKET

Adress:

Akt: 87/8947 Beviljad

Inskrivningsdag: 1987-08-12

Fång: Köp 1986-03-19 Andel: 1/1

Akt: 87/8947 Beviljad

Köpeskilling: 2 520 SEK

Avser hela fastigheten

Överlåten andel: 1/1

AB HÄLSINGEKRAFT

Namn på lagfart: HÄLSINGEKRAFT,AB

Organisationsnummer: 556018-6214

Adress: 115 77 STOCKHOLM

Akt: 23/19 Beviljad

Inskrivningsdag:

Anmärkningar:

Lagfarten avser stamfastigheten Akt: saknas Beslut: Beviljad

Namn Akt: 71/1507 Beslut: Beviljad

Id-nummer kompletterat Akt: 82/14719 Beslut: Beviljad

Fång: Köp 1921-09-19 Andel: 1/1

Akt: 23/19 Beviljad

Överlåten andel: 1/1

Telia Fastigheter Telaris AB

Namn på lagfart: FASTIGHETS AB TELARIS

Organisationsnummer: 556343-6434

Adress: c/o CHRISTEL ERIKSSON
STURGATAN 1
106 63 STOCKHOLM

Akt: 94/595 Beviljad

Inskrivningsdag: 1994-01-20

Fång: Köp 1994-01-13 Andel: 1/1

Akt: 94/595 Beviljad

Köpeskilling: 207 478 SEK

Avser hela fastigheten

Överlåten andel: 1/1

AVTALSRÄTTIGHETER ⓘ

Inga avtalsrättigheter hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR ⓘ

Inga markregleringar hittades.

MER INFORMATION

Det finns 1 byggnad/er på fastigheten.

TAXERING ⓘ

Industrienhet, annan övrig byggnad, typkod 433

Beslutsår ⓘ: 2025
Taxeringsid: 239064-8
Industritillbehör: Nej
Tax.enhet avser:
HUDIKSVALL FREDRIKSFORS 1:44

Summering:

Taxeringsvärde kr: 78 000

Ingående värden

Produktionskostnadsberäknad: 58 000 SEK
Avkastningsberäknad kontor: 0 SEK
Avkastningsberäknad lager: 0 SEK
Avkastningsberäknad produktionslokal: 0 SEK
Avkastningsberäknad under uppförande: 0 SEK
Tomtmark: 20 000 SEK

Taxeringsvärde

Taxerade ägare

556368-4801

Telia Sverige Net Fastigheter AB
169 94 SOLNA

Andel: 1/1
Juridisk form: Aktiebolag

Värderingsenheter

Industri Produktionskostnadsberaknad

Skatteverkets id: 3019852842025
Värderingsenhetsnummer: 1
Tax.värde kr: 58 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.) 58 000
Värdeår: 1986
Under byggnad: Nej
Typ av bebyggelse: Annan verksamhet.
Nybyggnadsår: 1986
Återanskaffningskostnad: 780 000
Återstående ek. livslängd: > 10år

Industri tomtmark

Skatteverkets id: 3019852832025
Värderingsenhetsnummer: 1
Tax.värde kr: 20 000
Riktvärde kr: 20 000
Riktvärdeområde: 2184018
Areal i kvm: 504

Rapporten hämtades 2026-07-21 14:17:38
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader