

FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST
FASTIGHET ☐

LULEÅ ALVIK 23:9
Aktualitet fastighetsregistret:

2011-05-25 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a88-5113-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

25, Norrbotten

Kommun:

80, LULEÅ

Övriga noteringar:

Socken: Nederluleå

FASTIGHETEN TILLHÖRDE STATEN VID UTGÅNGEN AV JUNI 1992

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 847, 971 26 LULEÅ Kontor: VL60 Tel: 0771-636363

TIDIGARE BETECKNING
Beteckning:

BD-NEDERLULEÅ ALVIK 23:9

Omregistreringsdatum:

1989-03-08

Akt:

25-F1987-990

URSPRUNG ☐

LULEÅ ALVIK 23:8

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT ☐
Fastighetsnyckel (fnr):

250024935

Distrikt:

325006,Nederluleå

ADRESS

Adress:

Alviksvägen 89

Postnr:

975 93

Postort:

Luleå

Kommundel:

Luleå

AREAL ☐

Totalareal:

1 024 kvm

0,10 ha

Varav land:

1 024 kvm

0,10 ha

Varav vatten:

0 kvm

0 ha

LÄGE, KARTA ☐

Område:

1.

N:(SWEREF99)

7288637,49

E:

812265,99

X:(RT90)

7287157

Y:

1775382

ÅTGÄRDER ☐

Fastighetsrättsliga:

Ägoutbyte

Datum:

1966-03-11

Akt:

25-NLÅ-6555

Fastighetsrättsliga:

Avstyckning

Datum:

1957-07-20

Akt:

25-NLÅ-5000

ANDEL I SAMFÄLLIGHET


Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING


Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT ☐

Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2026-01-23

Senaste ändring för fastigheten:

2002-05-28

Inskrivningskontor

Lantmäteriet,
fastighetsinskrivning

Kontor: Skellefteå

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE ☐

L57/906, L94/697

LAGFART



Telia Sverige Net Fastigheter AB

Namn på lagfart: TELIA NET FASTIGHETER AB

Organisationsnummer: 556368-4801

Adress: 169 94 SOLNA

Akt: 98/687 Beviljad

Inskrivningsdag: 1998-02-12, Andel: 1/1

Anmärkningar:

Namn Akt: 00/1153 Beslut: Beviljad

Namn Akt: 02/9244 Beslut: Beviljad

Fång: Köp 1997-12-01 Andel: 1/1

Akt: 98/687 Beviljad

Köpeskilling: 266 971 SEK

Avser även annan fastighet

INTECKNINGAR ☐

Inga inteckningar hittades.

ANTECKNINGAR ☐

Inga anteckningar hittades.

TIDIGARE ÄGARE



TELEVERKET

Namn på lagfart: STATEN TELEVERKET

Organisationsnummer: 202100-0779

Adress: c/o TELIASONERA AB
106 63 STOCKHOLM

Akt: 57/906 Beviljad

Inskrivningsdag:

Fång: Köp 1956-11-12 Andel: 1/1

Akt: 57/906 Beviljad

Överläten andel: 1/1

Telia Fastigheter Telaris AB

Namn på lagfart: FASTIGHETS AB TELARIS

Organisationsnummer: 556343-6434

Adress: c/o CHRISTEL ERIKSSON
STURGATAN 1
106 63 STOCKHOLM

Akt: 94/697 Beviljad

Inskrivningsdag: 1994-01-31

Fång: Köp 1994-01-13 Andel: 1/1

Akt: 94/697 Beviljad

Köpeskilling: 18 121 SEK

Avser hela fastigheten

Överläten andel: 1/1

AVTALSRÄTTIGHETER ☐

Inga avtalsrättigheter hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR ☐



Planer

Namn (typ)		Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
ALVIK (Byggnadsplan)		25-NLÅ-6162	2022-10-06	Luleå
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	1964-02-25	
Anmärkning Markreglering:	GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT			
Anmärkning Markreglering:	SAMF VÄGMARK INGÅR			

MER INFORMATION



Det finns 1 byggnad/er på fastigheten. Sök efter InfoBygg.

TAXERING ☐



Industrienhet, annan övrig byggnad, typkod 433

Beslutsår ☐	2025
Taxeringsid:	120238-8
Taxeringsvärde kr:	211 000
Industritillbehör:	Nej
Tax.enhet avser:	
LULEÅ ALVIK 23:9	

Taxerade ägare

556368-4801
Telia Sverige Net Fastigheter AB
169 94 SOLNA

Andel:	1/1
Juridisk form:	Aktiebolag

Värderingsenheter

Industri Produktionskostnadsberaknad		Industri tomtmark	
Skatteverkets id:	3019860102025	Skatteverkets id:	3019860092025
Värderingsenhetsnummer:	1	Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	119 000	Tax.värde kr:	92 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.)	119 000	Riktvärde kr:	92 000
Värdeår:	1964	Riktvärdeområde:	2580107
Under byggnad:	Nej	Areal i kvm:	1 024
Typ av bebyggelse:	Annan verksamhet.		
Nybyggnadsår:	1964		
Återanskaffningskostnad:	1 060 000		
Återstående ek. livslängd:	>10år		