

FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST
FASTIGHET

GÄVLE ÖVERHÄRDE 72:11
Aktualitet fastighetsregistret:

2019-10-28 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a7d-3005-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:
Kommun:

21, Gävleborg

80, GÄVLE

Övriga noteringar:

Socken: Valbo

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN I GÄVLE KOMMUN, 801 84 GÄVLE Kontor: XK26 Tel: 026-178000

TIDIGARE BETECKNING
Beteckning:

X-VALBO ÖN 1:77

Omregistreringsdatum:

1979-05-01

Akt:

21-79:128

URSPRUNG

GÄVLE ÖVERHÄRDE 72:1

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT
Fastighetsnyckel (fnr):

210028134

Distrikt:

316008,Valbo

ADRESS
Adress:

Hedesundavägen 3

Postnr:

818 91

Postort:

Valbo

Kommundel:

Valbo

AREAL

Totalareal:

883 kvm

0,09 ha

Varav land:

883 kvm

0,09 ha

Varav vatten:

0 kvm

0 ha

LÄGE, KARTA

Område:

1.

N:(SWEREF99)

6721571,17

E:

608170,33

X:(RT90)

6722574,48

Y:

1564134,52

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga:
Datum:
Akt:
Fastighetsrättsliga:
Datum:
Akt:

Fastighetsreglering

2008-06-19

2180K-25232

Avstyckning

1949-07-08

21-VAL-2265

Ledningsrättsåtgärd

2019-10-28

2180K-2019/44

ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT ⓘ



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2026-03-13

Senaste ändring för fastigheten:

2026-03-09

Inskrivningskontor

Lantmäteriet,
fastighetsinskrivning

Kontor: Härnösand

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE ⓘ

L49/464, L93/10455

LAGFART



Telia Sverige Net Fastigheter AB

Namn på lagfart: TELIA NET FASTIGHETER AB

Organisationsnummer: 556368-4801

Adress: 169 94 SOLNA

Akt: 97/10209 Beviljad

Inskrivningsdag: 1997-12-04, Andel: 1/1

Anmärkningar:

Namn Akt: 00/916 Beslut: Beviljad

Namn Akt: 02/9939 Beslut: Beviljad

Fång: Köp 1997-09-01 Andel: 1/1

Akt: 97/10209 Beviljad

Köpeskilling: 9 713 SEK

Avser hela fastigheten

INTECKNINGAR ⓘ



Inga inteckningar hittades.

ANTECKNINGAR ⓘ



Inga anteckningar hittades.

TIDIGARE ÄGARE



Telia Fastigheter Telaris AB

Namn på lagfart: FASTIGHETS AB TELARIS

Organisationsnummer: 556343-6434

Adress: c/o CHRISTEL ERIKSSON
STURGATAN 1
106 63 STOCKHOLM

Akt: 93/10455 Beviljad

Inskrivningsdag: 1993-12-21

Fång: Köp 1993-11-30 Andel: 1/1

Akt: 93/10455 Beviljad

Köpeskilling: 12 428 SEK

Avser hela fastigheten

Överläten andel: 1/1

STATEN TELEVERKET

Adress:

Akt: 49/464 Beviljad

Inskrivningsdag:

Fång: Köp 1949-08-25 Andel: 1/1

Akt: 49/464 Beviljad

Överläten andel: 1/1

AVTALSRÄTTIGHETER ⓘ



Företrädesordning	Typ	Ändamål	Inskrivningsdag	Akt	Beslut
1	Avtalsnyttjanderätt Tele		2026-02-24	D-2026-00063556:1	Beviljad

RÄTTIGHETER ⓘ



Det finns 2 rättigheter på fastigheten.

Rättigheter där fastigheten har last

Ledningsrätt	2180K-2019/44.2
Ledningsrätt	2180K-25232.1

Sök efter InfoRätt.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR ⓘ



Naturvårdsbestämmelser

Namn	Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
GÄVLE-VALBOÅSEN Vattenskyddsområde	2180K-25218	2025-11-06	Gävle
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	2006-05-12
Laga kraft:			

Namn	Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
GRUNDVATTENSKYDD ENL 2:64 VL Vattenskyddsområde	21-GXVI:40	2016-03-30	Gävle
Status:	Avregistrerad	Beslutsdatum:	1982-03-25
Laga kraft:			

MER INFORMATION



Det finns 1 byggnad/er på fastigheten.

TAXERING ⓘ



Industrienhet, taxeringsvärde under 1 000 kr, typkod 499

Beslutsår ⓘ:	2025
Taxeringsid:	264722-3
Taxeringsvärde kr:	
Industritillhör:	Nej
Tax.enhet avser:	
GÄVLE ÖVERHÄRDE 72:11	

Taxerade ägare

556368-4801

Telia Sverige Net Fastigheter AB
169 94 SOLNA

Andel:	1/1
Juridisk form:	Aktiebolag

Rapporten hämtades 2026-03-16 13:43:49
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader