


**FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST**
**FASTIGHET** ☐

**RITEÅ JÄVRE 3:49**
**Aktualitet fastighetsregistret:**

2011-05-25 00:00:00

**Objektidentitet:**

909a6a8a-31d0-90ec-e040-ed8f66444c3f

**Län:**

25, Norrbotten

**Kommun:**

81, RITEÅ

**Övriga noteringar:**

Socken: Hortlax

FASTIGHETEN TILLHÖRDE STATEN VID UTGÅNGEN AV JUNI 1992

**Lantmäterikontor**

LANTMÄTERIET, BOX 847, 971 26 LULEÅ Kontor: VL60 Tel: 0771-636363

**TIDIGARE BETECKNING**
**Beteckning:**

BD-HORTLAX JÄVRE 3:49

**Omregistreringsdatum:**

1993-09-22

**Akt:**

25-F1993-46

**URSPRUNG** ☐

RITEÅ JÄVRE 3:42

**TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT** ☐
**Fastighetsnyckel (fnr):**

250148021

**Distrikt:**

325001,Hortlax

**ADRESS**


Inga adresser hittades.

**AREAL** ☐

**Totalareal:**

633 kvm

0,06 ha

**Varav land:**

633 kvm

0,06 ha

**Varav vatten:**

0 kvm

0 ha

**LÄGE, KARTA** ☐

**Område:**

1.

**N:(SWEREF99)**

7241234,71

**E:**

803757,56

**X:(RT90)**

7239860,49

**Y:**

1766265,42

**ÅTGÄRDER** ☐

**Fastighetsrättsliga:**

Ledningsrättsåtgärd

**Datum:**

1993-04-02

**Akt:**

25-F1992-596

**Fastighetsrättsliga:**

Avstyckning

**Datum:**

1965-03-27

**Akt:**

25-HLX-1246

**ANDEL I SAMFÄLLIGHET**


Inga andelar i samfällighet hittades.

**ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING**


Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

**INSKRIVNING ALLMÄNT** ☐

**Beräknad aktualitet inskrivningsdelen:** 2026-01-23

**Senaste ändring för fastigheten:**

2019-09-10

Inskrivningskontor

Lantmäteriet,  
fastighetsinskrivning

Kontor: Skellefteå

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE
 ☐

L65/611, L94/608

LAGFART



Telia Sverige Net Fastigheter AB

Namn på lagfart: TELIA NET FASTIGHETER AB

Organisationsnummer: 556368-4801

Adress: 169 94 SOLNA

Akt: 98/1130 Beviljad

Inskrivningsdag: 1998-02-09, Andel: 1/1

Anmärkningar:

Namn Akt: 02/9253 Beslut: Beviljad

Namn Akt: 00/1842 Beslut: Beviljad

Fång: Köp 1997-12-01 Andel: 1/1

Akt: 98/1130 Beviljad

Köpeskilling: 107 344 SEK

Avser även annan fastighet

INTECKNINGAR ☐



Inga inteckningar hittades.

ANTECKNINGAR ☐



Inga anteckningar hittades.

TIDIGARE ÄGARE



TELEVERKET

Namn på lagfart: STATEN TELEVERKET

Organisationsnummer: 202100-0779

Adress: c/o TELIASONERA AB  
106 63 STOCKHOLM

Akt: 65/611 Beviljad

Inskrivningsdag:

Fång: Köp 1965-04-14 Andel: 1/1

Akt: 65/611 Beviljad

Överlåten andel: 1/1

Telia Fastigheter Telaris AB

Namn på lagfart: FASTIGHETS-AB TELARIS

Organisationsnummer: 556343-6434

Adress: c/o CHRISTEL ERIKSSON  
STURGATAN 1  
106 63 STOCKHOLM

Akt: 94/608 Beviljad

Inskrivningsdag: 1994-01-21

Fång: Köp 1994-01-13 Andel: 1/1

Akt: 94/608 Beviljad

Köpeskilling: 20 922 721 SEK

Avser även annan fastighet

Överlåten andel: 1/1

AVTALSRÄTTIGHETER ☐



| Företrädesordning | Typ            | Ändamål          | Inskrivningsdag | Akt     | Beslut   |
|-------------------|----------------|------------------|-----------------|---------|----------|
| 1                 | Avtalsservitut | VATTENLEDNING MM | 1957-07-17      | 57/2513 | Beviljad |

RÄTTIGHETER ☐



Det finns 2 rättigheter på fastigheten.

Rättigheter där fastigheten har last

Avtalsservitut 25-IM4-57/2513.1

Ledningsrätt 25-F1992-596.1

Sök efter InfoRätt.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR



Planer

| Namn (typ)                                                                      | Akt            | Senaste ändring | Berörd kommun |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------------|
| FRÅGA VÄCKT OM FÖRORDNANDE ENL 113 § BYGGNADSLAGEN (Fråga väckt om förordnande) | 25-IM4-60/2039 | 2023-05-16      | Piteå         |
| Status:                                                                         | Avregistrerad  | Beslutsdatum:   | 1960-06-22    |

| Namn (typ)                | Akt                                           | Senaste ändring | Berörd kommun |
|---------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|---------------|
| JÄVRE BY (Byggnadsplan)   | 25-HLX-1136                                   | 2023-06-13      | Piteå         |
| Status:                   | Gällande                                      | Beslutsdatum:   | 1960-11-30    |
| Anmärkning Markreglering: | GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT                  |                 |               |
| Anmärkning Markreglering: | VATTENOMRÅDE I JÄVREÅN INGÅR.SAMF MARK INGÅR. |                 |               |

MER INFORMATION



Det finns 1 byggnad/er på fastigheten. Sök efter InfoBygg.

TAXERING



Industrienhet, annan övrig byggnad, typkod 433

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Beslutsår          | 2025     |
| Taxeringsid:       | 273865-0 |
| Taxeringsvärde kr: | 141 000  |
| Industritillbehör: | Nej      |
| Tax.enhet avser:   |          |
| PITEÅ JÄVRE 3:49   |          |

Taxerade ägare

556368-4801  
 Telia Sverige Net Fastigheter AB  
 169 94 SOLNA

|                |            |
|----------------|------------|
| Andel:         | 1/1        |
| Juridisk form: | Aktiebolag |

Värderingsenheter

| Industri Produktionskostnadsberaknad        |                   | Industri tomtmark       |               |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------------|---------------|
| Skatteverkets id:                           | 3019856992025     | Skatteverkets id:       | 3019856982025 |
| Värderingsenhetsnummer:                     | 1                 | Värderingsenhetsnummer: | 1             |
| Tax.värde kr:                               | 119 000           | Tax.värde kr:           | 22 000        |
| Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.) | 119 000           | Riktvärde kr:           | 22 000        |
| Värdeår:                                    | 1965              | Riktvärdeområde:        | 2581107       |
| Under byggnad:                              | Nej               | Areal i kvm:            | 633           |
| Typ av bebyggelse:                          | Annan verksamhet. |                         |               |
| Nybyggnadsår:                               | 1965              |                         |               |
| Återanskaffningskostnad:                    | 1 060 000         |                         |               |
| Återstående ek. livslängd:                  | >10år             |                         |               |