

FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST
FASTIGHET ⓘ

SKELLEFTEÅ BÄCKEN 1

Aktualitet fastighetsregistret: 2011-04-20 00:00:00
Objektidentitet: 909a6a86-70ef-90ec-e040-ed8f66444c3f
Län: 24, Västerbotten
Kommun: 82, SKELLEFTEÅ
Övriga noteringar:
 FASTIGHETEN TILLHÖRDE STATEN VID UTGÅNGEN AV JUNI 1992
Lantmäterikontor
 LANTMÄTERIMYNDIGHETEN I SKELLEFTEÅ KOMMUN, 931 85 SKELLEFTEÅ Kontor: JK63 Tel: 0910-735000

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:	Omregistreringsdatum:	Akt:
AC-SKELLEFTEÅ STG:3383	1993-03-24	2482-92/212
AC-SKELLEFTEÅ BERGSBYN 8:50	1961-12-21	

URSPRUNG ⓘ

SKELLEFTEÅ SKELLEFTEÅ 2:627

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT ⓘ

Fastighetsnyckel (fnr):	Distrikt:
240105700	323023,Skellefteå Sankt Olov

ADRESS

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Roddargatan 2	931 54	Skellefteå	Centralorten

AREAL ⓘ

Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
715 kvm	715 kvm	0 kvm
0,07 ha	0,07 ha	0 ha

LÄGE, KARTA ⓘ

Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	7191006,83	789930,61	7189805,91	1751796

ÅTGÄRDER ⓘ

Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Fastighetsreglering	1999-02-03	2482K-166/98	Avstyckning	1959-04-25	24-SKE-6801
Avstyckning	1959-04-25	2482K-117/1959			

ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT ⓘ

Beräknad aktualitet inskrivningsdelen:	2026-07-20	Senaste ändring för fastigheten:	2002-05-22
Inskrivningskontor			

Lantmäteriet,
fastighetsinskrivning

Kontor: Skellefteå

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE ⓘ

L60/62, L93/14359

LAGFART

Telia Sverige Net Fastigheter AB

Namn på lagfart: TELIA NET FASTIGHETER AB

Organisationsnummer: 556368-4801

Adress: 169 94 SOLNA

Akt: 97/10374 Beviljad

Inskrivningsdag: 1997-11-10, Andel: 1/1

Anmärkning:

Namn Akt: 02/9797 Beslut: Beviljad

Fång: Köp 1997-09-01 Andel: 1/1

Akt: 97/10374 Beviljad

Köpeskilling: 2 196 255 SEK

Avser även annan fastighet

INTECKNINGAR ⓘ

Inga inteckningar hittades.

ANTECKNINGAR ⓘ

Inga anteckningar hittades.

TIDIGARE ÄGARE

Telia Fastigheter Telaris AB

Namn på lagfart: FASTIGHETS AB TELARIS

Organisationsnummer: 556343-6434

Adress: c/o CHRISTEL ERIKSSON
STURGATAN 1
106 63 STOCKHOLM

Akt: 93/14359 Beviljad

Inskrivningsdag: 1993-12-17

Fång: Köp 1993-11-30 Andel: 1/1

Akt: 93/14359 Beviljad

Köpeskilling: 37 164 818 SEK

Avser även annan fastighet

Överlåten andel: 1/1

TELEVERKET

Namn på lagfart: STATEN TELEVERKET

Organisationsnummer: 202100-0779

Adress: c/o TELIASONERA AB
106 63 STOCKHOLM

Akt: 60/62 Beviljad

Inskrivningsdag:

Fång: Köp 1956-02-09 Andel: 1/1

Akt: 60/62 Beviljad

Överlåten andel: 1/1

AVTALSRÄTTIGHETER ⓘ

Inga avtalsrättigheter hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR ⓘ

Planer

Namn (typ)	Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
BÄCKEN (Tomtindelning)	2482K-P85/1968	2022-10-16	Skellefteå
Status:	Avregistrerad	Beslutsdatum:	1968-03-08

Namn (typ)	Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
BERGSBYN (Stadsplan)	2482K-P374/62		Skellefteå
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	1962-10-30

MER INFORMATION

Det finns 1 byggnad/er på fastigheten.

TAXERING ⓘ

Industrienhet, byggnadsvärde under 50 000 kr, typkod 414

Beslutsår ⓘ: 2025
Taxeringsid: 348507-2
Industritillbehör: Nej
Tax.enhet avser:
SKELLEFTEÅ BÄCKEN 1

Summering:

Taxeringsvärde kr: 143 000

Ingående värden

Produktionskostnadsberäknad:
Avkastningsberäknad kontor:
Avkastningsberäknad lager:
Avkastningsberäknad produktionslokal:
Avkastningsberäknad under uppförande:
Tomtmark:

Taxeringsvärde

0 SEK
0 SEK
0 SEK
0 SEK
0 SEK
143 000 SEK

Taxerade ägare

556368-4801

Telia Sverige Net Fastigheter AB
169 94 SOLNA

Andel: 1/1
Juridisk form: Aktiebolag

Värderingsenheter

Industri tomtmark

Skatteverkets id: 1010405372025
Värderingsenhetsnummer: 1
Tax.värde kr: 143 000
Riktvärde kr: 143 000
Riktvärdeområde: 2482040
Areal i kvm: 715

Rapporten hämtades 2026-07-21 14:14:39
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader