

FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST
FASTIGHET ☐

LULEÅ ERSNÄS 15:21
Aktualitet fastighetsregistret:

2011-05-25 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a88-705a-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

25, Norrbotten

Kommun:

80, LULEÅ

Övriga noteringar:

FASTIGHETEN TILLHÖRDE STATEN VID UTGÅNGEN AV JUNI 1992

Socken: Nederluleå

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 847, 971 26 LULEÅ Kontor: VL60 Tel: 0771-636363

TIDIGARE BETECKNING
Beteckning:

BD-NEDERLULEÅ ERSNÄS 15:21

Omregistreringsdatum:

1989-03-08

Akt:

25-F1987-990

URSPRUNG ☐

LULEÅ ERSNÄS 15:6

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT ☐
Fastighetsnyckel (fnr):

250032942

Distrikt:

325006,Nederluleå

ADRESS

Adress:

Lejanvägen 5

Postnr:

975 92

Postort:

Luleå

Kommundel:

Luleå

AREAL ☐

Totalareal:

596 kvm

0,06 ha

Varav land:

596 kvm

0,06 ha

Varav vatten:

0 kvm

0 ha

LÄGE, KARTA ☐

Område:

1.

N:(SWEREF99)

7284228

E:

813610,53

X:(RT90)

7282730

Y:

1776670

ÅTGÄRDER ☐

Fastighetsrättsliga:

Avstyckning

Datum:

1968-10-25

Akt:

25-NLÅ-7134

Fastighetsrättsliga:

Fastighetsreglering

Datum:

1975-01-17

Akt:

25-F1975-64

ANDEL I SAMFÄLLIGHET


Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING


Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT ☐



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2025-09-25

Inskrivningskontor

Lantmäteriet,
fastighetsinskrivning

Senaste ändring för fastigheten: 2025-09-25

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

Kontor: Skellefteå

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE ☐

L70/340, L94/692

LAGFART



Telia Sverige Net Fastigheter AB

Namn på lagfart: TELIA NET FASTIGHETER AB

Organisationsnummer: 556368-4801

Adress: 169 94 SOLNA

Akt: 98/687 Beviljad

Inskrivningsdag: 1998-02-12, Andel: 1/1

Anmärkningar:

Namn Akt: 00/1158 Beslut: Beviljad

Namn Akt: 02/9242 Beslut: Beviljad

Fång: Köp 1997-12-01 Andel: 1/1

Akt: 98/687 Beviljad

Köpeskilling: 266 971 SEK

Avser även annan fastighet

INTECKNINGAR ☐



Inga inteckningar hittades.

ANTECKNINGAR ☐



Inga anteckningar hittades.

TIDIGARE ÄGARE



Telia Fastigheter Telaris AB

Namn på lagfart: FASTIGHETS AB TELARIS

Organisationsnummer: 556343-6434

Adress: c/o CHRISTEL ERIKSSON
STURGATAN 1
106 63 STOCKHOLM

Akt: 94/692 Beviljad

Inskrivningsdag: 1994-01-31

Fång: Köp 1994-01-13 Andel: 1/1

Akt: 94/692 Beviljad

Köpeskilling: 9 057 SEK

Avser hela fastigheten

Överläten andel: 1/1

TELEVERKET

Namn på lagfart: STATEN TELEVERKET

Organisationsnummer: 202100-0779

Adress: c/o TELIASONERA AB
106 63 STOCKHOLM

Akt: 70/340 Beviljad

Inskrivningsdag:

Fång: Köp 1968-03-27 Andel: 1/1

Akt: 70/340 Beviljad

Överläten andel: 1/1

AVTALSÄTTIGHETER ☐



Företrädesordning	Typ	Ändamål	Inskrivningsdag	Akt	Beslut
1	Avtalsnyttjanderätt Tele		2025-09-11	D-2025-00324599:1	Beviljad

RÄTTIGHETER ☐

Det finns 1 rättigheter på fastigheten.

Rättigheter där fastigheten har förmån

Officialservitut 25-NLÅ-7134.1

Sök efter InfoRätt.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR ☐

Inga markregleringar hittades.

MER INFORMATION



Det finns 1 byggnad/er på fastigheten. Sök efter InfoBygg.

TAXERING ☐

Industrienhet, annan övrig byggnad, typkod 433

Beslutsår ☐: 2025
Taxeringsid: 121515-8
Taxeringsvärde kr: 127 000
Industritillbehör: Nej
Tax.enhet avser:
LULEÅ ERSNÄS 15:21

Taxerade ägare

556368-4801

Telia Sverige Net Fastigheter AB
169 94 SOLNA

Andel: 1/1
Juridisk form: Aktiebolag

Värderingsenheter

Industri Produktionskostnadsberaknad

Skatteverkets id: 3019860062025
Värderingsenhetsnummer: 1
Tax.värde kr: 74 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.) 74 000
Värdeår: 1968
Under byggnad: Nej
Typ av bebyggelse: Annan verksamhet.
Nybyggnadsår: 1968
Återanskaffningskostnad: 660 000
Återstående ek. livslängd: >10år

Industri tomtmark

Skatteverkets id: 3019860052025
Värderingsenhetsnummer: 1
Tax.värde kr: 53 000
Riktvärde kr: 53 000
Riktvärdeområde: 2580107
Areal i kvm: 596