

FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST
FASTIGHET ☐

KALIX YTTERBYN 39:1
Aktualitet fastighetsregistret:

2011-04-20 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a88-47ac-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

25, Norrbotten

Kommun:

14, KALIX

Övriga noteringar:

FASTIGHETEN TILLHÖRDE STATEN VID UTGÅNGEN AV JUNI 1992

Socken: Nederkalix

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 847, 971 26 LULEÅ Kontor: VL60 Tel: 0771-636363

TIDIGARE BETECKNING
Beteckning:

BD-NEDERKALIX YTTERBYN 39:1

Omregistreringsdatum:

1989-03-08

Akt:

25-F1988-991

URSPRUNG ☐

KALIX YTTERBYN 121:89

KALIX YTTERBYN 3:14

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT ☐
Fastighetsnyckel (fnr):

250022528

Distrikt:

325014,Nederkalix

ADRESS

Adress:

Centralvägen 13B

Postnr:

952 50

Postort:

Kalix-Nyborg

Kommundel:

Nyborg

AREAL ☐

Totalareal:

429 kvm

0,04 ha

Varav land:

429 kvm

0,04 ha

Varav vatten:

0 kvm

0 ha

LÄGE, KARTA ☐

Område:

1.

N:(SWEREF99)

7321128,78

E:

873494,35

X:(RT90)

7318862

Y:

1837030

ÅTGÄRDER ☐

Fastighetsrättsliga:

 Legalisering,
äganderättsutredning

Datum:

1974-03-22

Akt:

25-NKX-4889

Fastighetsrättsliga:

Avstyckning

Datum:

1956-04-07

Akt:

25-NKX-3557

ANDEL I SAMFÄLLIGHET


Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING


Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT ☐



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2025-09-25

Senaste ändring för fastigheten: 2025-09-25

Inskrivningskontor

Lantmäteriet, fastighetsinskrivning

Kontor: Skellefteå

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE ☐

L57/247, L94/399

LAGFART



Telia Sverige Net Fastigheter AB

Namn på lagfart: TELIA NET FASTIGHETER AB

Organisationsnummer: 556368-4801

Adress: 169 94 SOLNA

Akt: 98/819 Beviljad

Inskrivningsdag: 1998-02-20, Andel: 1/1

Anmärkningar:

Namn Akt: 02/9202 Beslut: Beviljad

Namn Akt: 00/1054 Beslut: Beviljad

Fång: Köp 1997-12-18 Andel: 1/1

Akt: 98/819 Beviljad

Köpeskilling: 52 670 SEK

Avser även annan fastighet

INTECKNINGAR ☐



Inga inteckningar hittades.

ANTECKNINGAR ☐



Inga anteckningar hittades.

TIDIGARE ÄGARE



TELEVERKET

Namn på lagfart: STATEN TELEVERKET

Organisationsnummer: 202100-0779

Adress: c/o TELIASONERA AB
106 63 STOCKHOLM

Akt: 57/247 Beviljad

Inskrivningsdag:

Fång: Köp 1957-02-09 Andel: 1/1

Akt: 57/247 Beviljad

Överläten andel: 1/1

Telia Fastigheter Telaris AB

Namn på lagfart: FASTIGHETS AKTIEBOLAGET TELARIS

Organisationsnummer: 556343-6434

Adress: c/o CHRISTEL ERIKSSON
STURGATAN 1
106 63 STOCKHOLM

Akt: 94/399 Beviljad

Inskrivningsdag: 1994-01-20

Fång: Köp 1994-01-13 Andel: 1/1

Akt: 94/399 Beviljad

Köpeskilling: 17 890 720 SEK

Avser även annan fastighet

Överläten andel: 1/1

AVTALSRÄTTIGHETER ☐



Företrädesordning	Typ	Ändamål	Inskrivningsdag	Akt	Beslut
1	Avtalsnyttjanderätt Tele	Brunn	2025-09-11	D-2025-00324598:1	Beviljad

PLANER OCH MARKREGLERINGAR ☐



Planer			
Namn (typ)		Akt	Senaste ändring
YTTERBYN (Byggnadsplan)		25-P76/3	2025-07-28
Status:		Gällande	Beslutsdatum: 1976-01-19
Anmärkning Markreglering:		GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT	
Anmärkning Markreglering:		VATTENOMRÅDE I ÖSTANVIKEN INGÅR	

MER INFORMATION



Det finns 1 byggnad/er på fastigheten. Sök efter InfoBygg.

TAXERING ☐



Industrienhet, annan övrig byggnad, typkod 433

Beslutsår ☐

2025

Taxeringsid:

539606-2

Taxeringsvärde kr:

72 000

Industritillbehör:

Nej

Tax.enhet avser:

KALIX YTTERBYN 39:1

Taxerade ägare

556368-4801

Telia Sverige Net Fastigheter AB

169 94 SOLNA

Andel:

1/1

Juridisk form:

Aktiebolag

Värderingsenheter

Industri Produktionskostnadsberaknad

Skatteverkets id:

3019863802025

Värderingsenhetsnummer:

1

Tax.värde kr:

57 000

Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.)

57 000

Värdeår:

1955

Under byggnad:

Nej

Typ av bebyggelse:

Annan verksamhet.

Nybyggnadsår:

1955

Återanskaffningskostnad:

760 000

Återstående ek. livslängd:

>10år

Industri tomtmark

Skatteverkets id:

3019863792025

Värderingsenhetsnummer:

1

Tax.värde kr:

15 000

Riktvärde kr:

15 000

Riktvärdeområde:

2514106

Areal i kvm:

429