



Rymlig lokal nära Amhult centrum, Torslanda

427 KVM | RÖD/AMHULT | FLYGMOTORVÄGEN 3, TORSLANDA

Certera®



Rymlig lokal nära Amhult centrum, Torslanda

Söker du en rymlig och flexibel lokal med bra tillgänglighet? I Torslanda finner du denna lokal på 427 kvm i markplan med egen entrédörr och port samt goda parkeringsmöjligheter.

Idealisk för dig som driver verkstad, lager eller liknande verksamhet. I lokalen finns eget omklädningsrum och toalett, och som hyresgäst har du även tillgång till gemensamt kök i fastigheten. Marken utanför är inhägnad vilket ger en trygg lösning för förvaring eller uppställning. Här finns stor potential att skapa kontor, lunchrum eller andra funktionella ytor. I fastigheten finns verkstäder och kontor vilket skapar ett aktivt företagsklimat.

I närområdet hittar du restauranger, gym, handel, dagligvaruhandel och apotek. Närmsta busshållsplats är Torslandakrysset med en promenad på ca 5 min. Välkommen att ta en titt på vår fastighet i attraktiva Amhult.



KONTAKT

Alfred Wenström, drift- & administrationsansvarig
070-252 25 01
alfred.wenstrom@cernera.se

Fakta

Adress

Flygmotorsvägen 3, Torslanda

Läge

Torslanda Röd 81:1 ligger i ett attraktivt område i Amhult, Torslanda. I nära anslutning till Torslanda Centrum där det finns butiker, specialbutiker, kaféer, restauranger och dagligvaror.

Allmän info

Fastigheten Torslanda Röd 81:1 rymmer kontors-, verkstads- och lagerytor. Det finns goda parkeringsmöjligheter i anslutning till fastigheten.

Närservice

I närområdet hittar du restauranger, gym, handel, dagligvaruhandel och apotek. Närmsta busshållsplats Torslandakrysset ca 5 min gångväg bort.

Teknisk info

Fjärrvärme och källsortering.
Internetanslutning via fibernät.

Avstånd



CENTRUM
500 m



BUSS
450 m



TILLGÄNGLIGHET*
Ja



GRÖNOMRÅDE
70 m



VATTEN
420 m



GÅNGSTRÅK
250 m



RESTAURANG
350 m

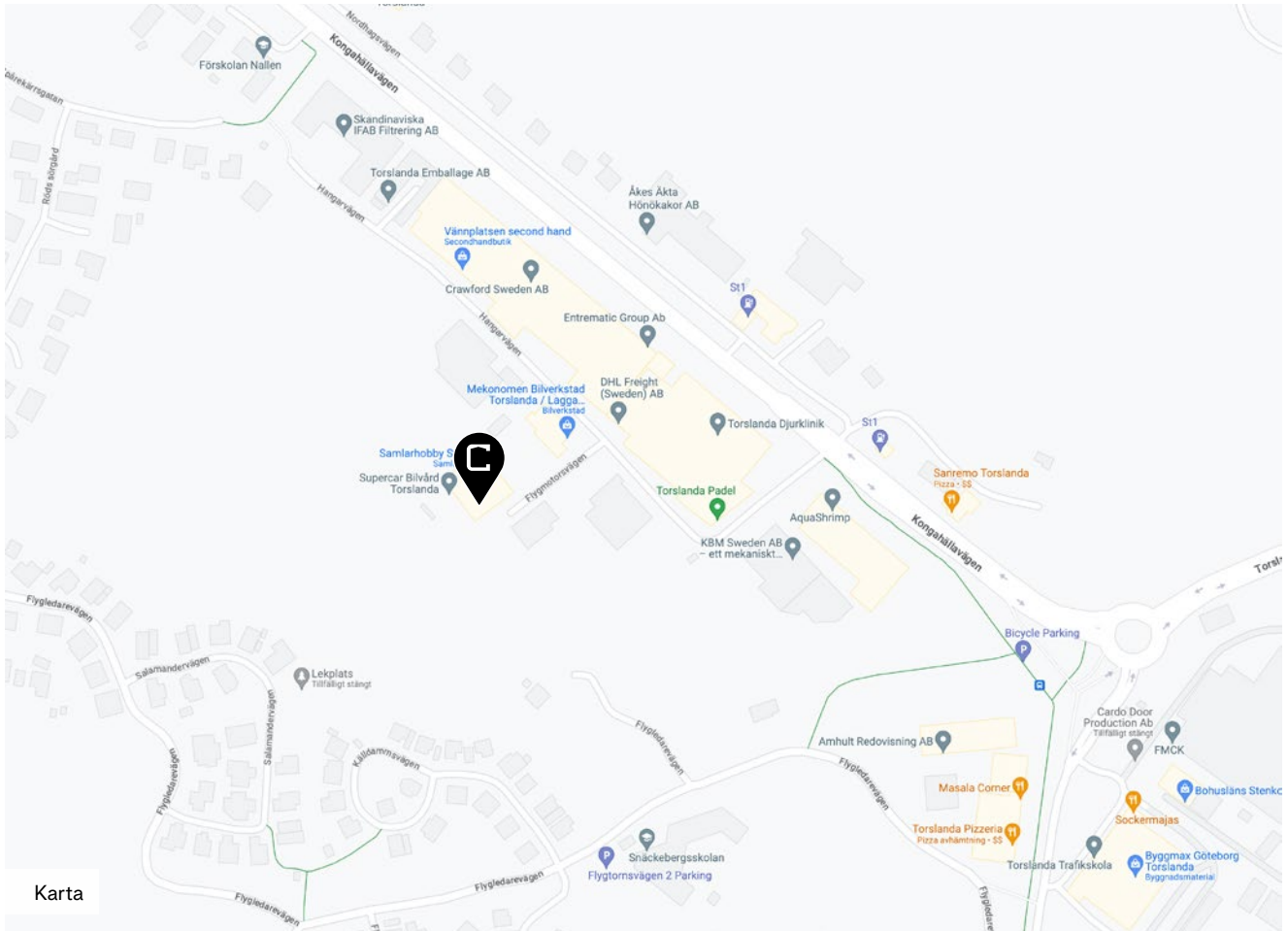


AFFÄR
750 m



PARKERING
Ja

* Lokalen är tillgänglighetsanpassad enligt de normer som fanns när lokalen senast renoverades. Vid ny lokalanpassning förhåller vi oss till regler som gäller idag.



Karta



Drönbild över fastigheten



Här får *idéer* liv

Vi arbetar med platser där människor arbetar och bor, alltså där nästan all tid spenderas. För oss är det viktigt att se till att fastigheterna gör det möjligt för både företag och boende att nå sin fulla potential. Platser där idéer får liv.

Vi är en nationell fastighetsutvecklare som bygger, förädlar och förvaltar fastigheter sedan fyra decennier. Vår affärsidé är att utveckla och förvalta lokaler samt bostäder i attraktiva lägen på tillväxtorter i Sverige. Det gör vi genom att skapa hållbara samt välanpassade ytor där våra kunder trivs och kan utvecklas.

Cernera

Adress

Stora Torget 1, Borås

Kontakt

info@cernera.se

033-290 190

cernera.se