



Attraktiv lokal på Byttorp

120 KVM | BYTTORP | RIBBINGSGATAN 32, BORÅS

Cerner[®]



Attraktiv lokal på Byttorp i Borås

Letar du efter en charmig lokal för din verksamhet? I det familjära området Byttorp, Borås, erbjuder vi en lokal med utmärkt tillgänglighet. Med närhet till både natur och stadens bekvämligheter är detta den perfekta platsen för att etablera och växa din verksamhet.

Möjlighet att etablera din verksamhet i en charmig lokal i det familjära området Byttorp, Borås. Lokalen erbjuder en trivsamt och funktionell miljö, med närhet till både Rya Åsar, Byttorpssjön/Kolbränningen och Byttorps idrottsplats. Här finns gott om parkeringsplatser på gårdsplanen, vilket gör det enkelt för både personal och kunder att ta sig hit.

Med en stor öppen entré och hiss är lokalen tillgänglig för alla. Närservice inkluderar Coop, servicebutik, frisör, pizzeria och bra bussförbindelser, vilket gör det smidigt att kombinera arbete med vardagsärenden.

Lokalen hyrs utan besittningsskydd.



KONTAKT

Alfred Wenström
Drift- & administrationsansvarig
070-252 25 01
alfred.wenstrom@cernera.se

Fakta

Adress

Ribbingsgatan 32, Borås

Läge

Fastigheten Byttorplund rymmer verksamhets- och föreningslokaler samt en bostad om ca 600 kvm. Ytorna är fräscha och välunderhållna. Det finns goda parkeringsmöjligheter på gårdsplanen.

Närservice

I närområdet hittar du görområden, Coop, servicebutik, frisör, pizzeria och bra bussförbindelser finns.

Teknisk info

Fjärrvärme och källsortering. Internetanslutning via fibernät. Stor öppen entré med hiss finns.

Avstånd



CENTRUM
1,5 km



BUSS
120 m



TILLGÄNGLIGHET*
Ja



PARK
350 m



VATTEN
400 m



GÅNGSTRÅK
100 m



RESTAURANG
300 m



AFFÄR
120 m



PARKERING
Ja

* Lokalen är tillgänglighetsanpassad enligt de normer som fanns när lokalen senast renoverades. Vid ny lokalanpassning förhåller vi oss till regler som gäller idag.



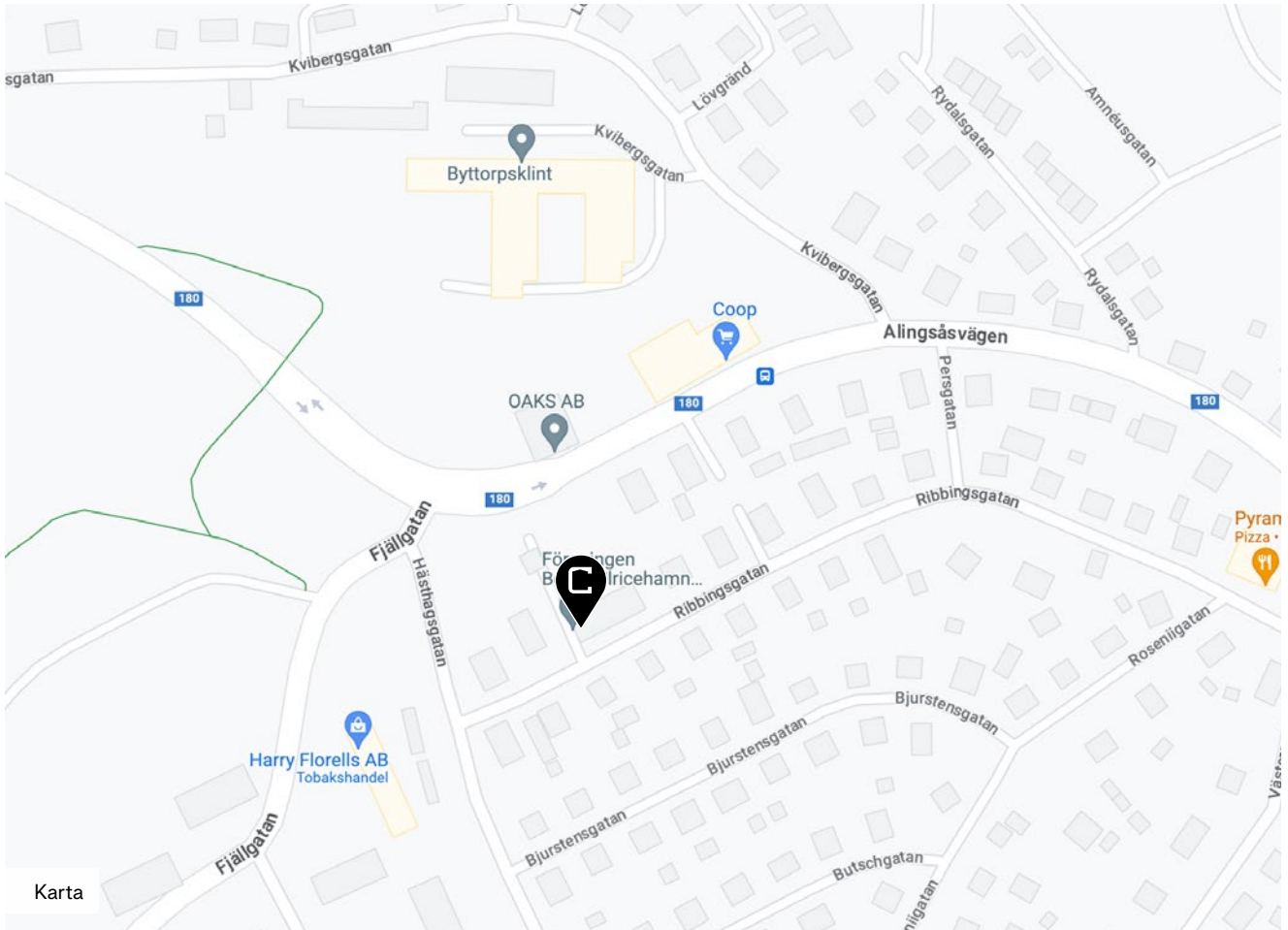
Entré från gårdsplanen



Fastighet från Ribbingsgatan



Infart från Ribbingsgatan





Här får *idéer* liv

Vi arbetar med platser där människor arbetar och bor, alltså där nästan all tid spenderas. För oss är det viktigt att se till att fastigheterna gör det möjligt för både företag och boende att nå sin fulla potential. Platser där idéer får liv.

Vi är en nationell fastighetsutvecklare som bygger, förädlar och förvaltar fastigheter sedan fyra decennier. Vår affärsidé är att utveckla och förvalta lokaler samt bostäder i attraktiva lägen på tillväxtorter i Sverige. Det gör vi genom att skapa hållbara samt välanpassade ytor där våra kunder trivs och kan utvecklas.

Cernera

Adress

Stora Torget 1, Borås

Kontakt

info@cernera.se

033-290 190

cernera.se