



Flexibel lokal för lager eller verkstad i Kungälv

400 - 1 400 KVM | MUNKEGÄRDE | HELGONAGATAN 9, KUNGÄLV

Cerner[®]



Flexibel lokal för lager eller verkstad i Kungälv

Letar du efter en flexibel lokal för lager, lättindustri eller verkstad? Nu finns en perfekt möjlighet i Kungälv! Denna lokal erbjuder en stor och flexibel yta med tre portar för enkel in- och utlastning. Området är inhägnat och utrustat med grind för extra säkerhet. Etablera dig i en strategiskt placerad och välanpassad lokal i Kungälv.

- Lokalytan invändigt är 1400 kvm, men går att anpassa från 400 kvm.
- Inhägnad markyta på framsidan av huset är ca 1100 kvm.
- Tillgång till parkeringsplats på baksidan som rymmer ca 6 bilar.



KONTAKT

Alfred Wenström

Drift- & administrationsansvarig

070-252 25 01, alfred.wenstrom@cernera.se

Fakta

Adress

Helgonagatan 9, Kungälv

Läge

Kungälvsmotet 86 från väg E6, följ skyltar Sjukhus. Fortsätt på Karebyvägen fram till Munkegärde och Munkegärdesgatan varifrån ni svänger in på Helgonagatan.

Närservice

Närhet till Kongahälla Center, lokal pizzeria och Kungälv's sjukhus,

Teknisk info

Centralvärme och källsortering.

Avstånd



CENTRUM
2,5 km



BUSS
225 m



TILLGÄNGLIGHET*
Ja



PARK
35 m



VATTEN
2,5 km



GÅNGSTRÅK
30 m



RESTAURANG
80 m



AFFÄR
2 km



PARKERING
Ja

* Lokalen är tillgänglighetsanpassad enligt de normer som fanns när lokalen senast renoverades. Vid ny lokalanpassning förhåller vi oss till regler som gäller idag.



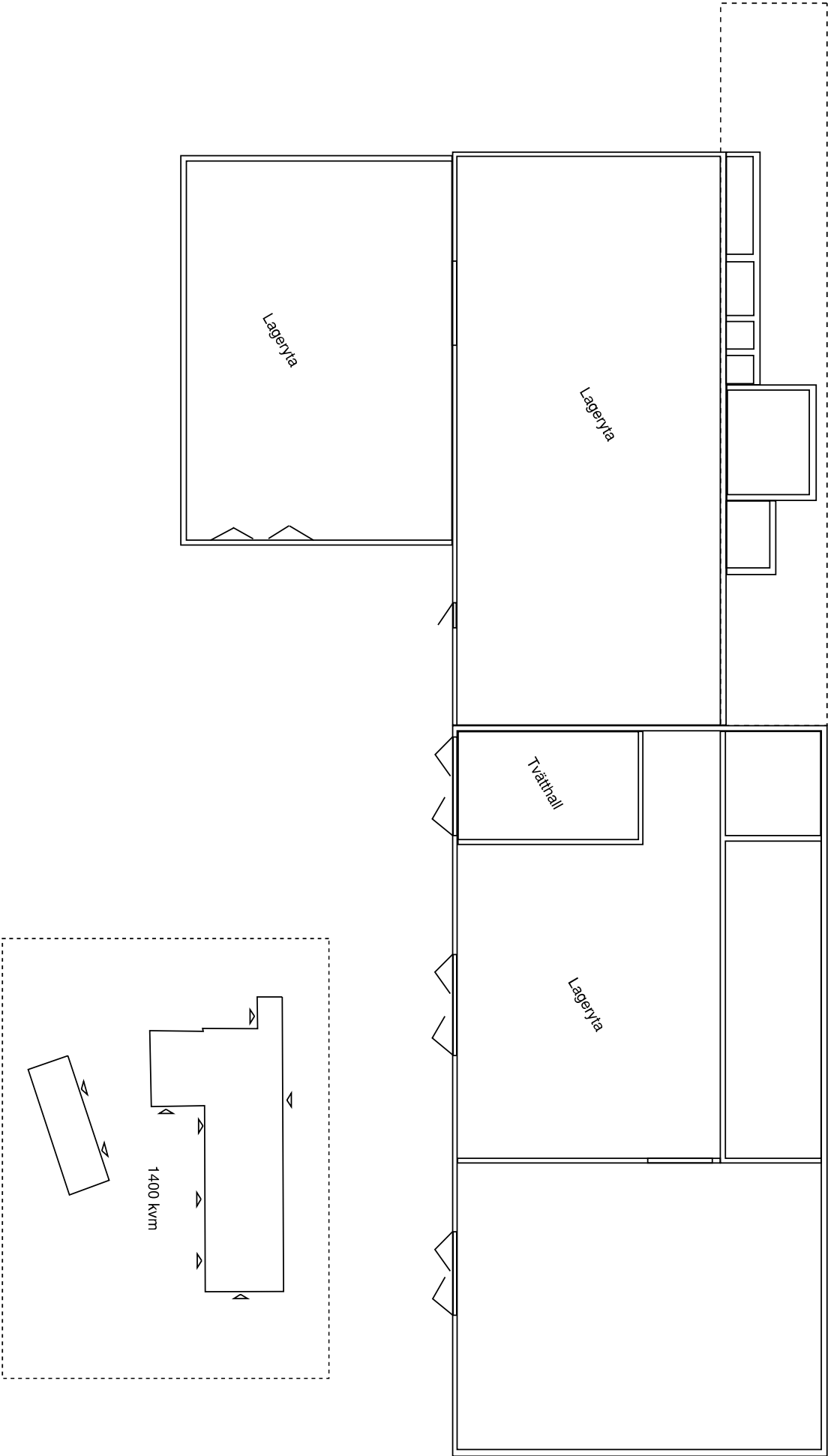
Delar av kontorsbyggnaden sett från parkeringsplatsen

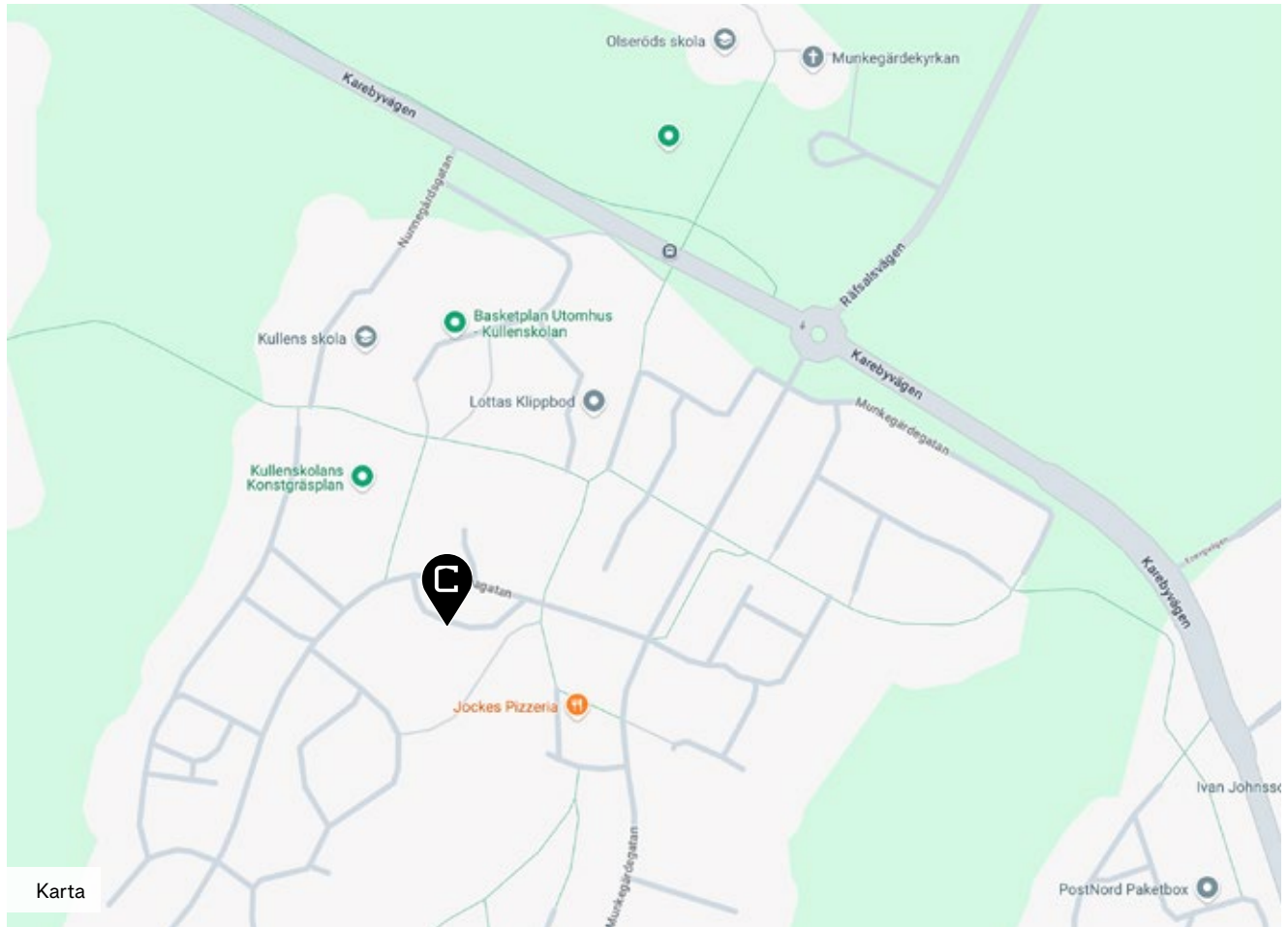


Stora portar ut mot innergården



Hela innergården är inhägnad







Vi skapar platser där människor & företag kan blomstra

Vi på Cernera jobbar med något av det viktigaste i människors liv – platserna där vi bor och platserna där vi arbetar. Det är här vi spenderar nästan all vår tid. Därför är det vår viktigaste uppgift att utveckla fastigheter där vi ger människor och företag förutsättningarna att nå sin fulla potential. Platser där de kan blomstra.

Vi är en nationell fastighetsutvecklare som bygger, förädlar och förvaltar fastigheter sedan fyra decennier. Vår affärsidé är att utveckla och förvalta lokaler samt bostäder i attraktiva lägen på tillväxtorter i Sverige. Det gör vi genom att skapa hållbara samt välanpassade ytor där våra kunder trivs och kan utvecklas.

Cernera

Adress

Stora Torget 1, Borås

Kontakt

info@cernera.se

033-290 190

cernera.se