

Välkommen till stans skönaste kontor

På hörnet av Stampgatan och Folkungagatan erbjuder vi 10 000 kvm karaktärsstarka, återbrukade lokaler med en varm atmosfär och hög servicegrad. Här möter läget mitt emot Ullevi ett av landets mest hållbara kontorshus.

Vi på hörnet består av två fastigheter från 60- och 70-talet, där vi tagit tillvara på och förädlat det som är bra från epoken och huset. Resultatet?

En modern kontorsfastighet med maximal flexibilitet och tydligt hållbarhetsfokus, för att möta hyresgästers ökade behov av flexibla kontorslokaler. Genom att återbruka och tänka nytt har vi skapat ett unikt koncept som kombinerar estetik och funktion - och som har gjort oss till en ledande aktör inom återvinningsinnovation i branschen.



Kontor

150 – 1500 kvm

Service

Coworking & flexibla kontorslösningar

Mötesrum från 1-12 personer

Gemensamt vardagsrum &
service på plats

Läge & Mobilitet

5-10 min gång till Svingeln & Centralstationen

Cykellounge, omklädning, låncyklar

Parkering med laddstolpar

Vi på hörnet

Kontorserbjudandet

Vi på hörnet har stort fokus på flexibilitet för våra hyresgäster. Här möter vi upp till kundens behov om det så gäller ett traditionellt kontor eller ett mer flexibelt alternativ där vi tar hjälp av vår coworking anläggning, Flexiwork Kollektivet.

Flexiwork Kollektivet fungerar även som ett gummiband och växtmån för kontorshyresgästerna. Hos oss kan ni sätta er på lite färre kvadratmeter och vid behov koppla på Kollektivet med flexplatser, hela kontor eller konferensrum. På så vis skapar vi så effektiva ytor som möjligt i huset.

Med våra två sköna inredningskoncept Frank och Frida får du hjälp på traven att hitta känslan i ditt kontor – alltid med bevarande och återbruk som en röd tråd!



Frida



Frank



Gatuplan

Våra verksamheter i gatuplan bidrar med ett levande kvarter, här finner ni bland annat:

Restaurangen Jinx Empire på hörnet är en göteborgsfavorit som serverar asiatisk street food och andas skön gemenskap. Den varma återbrukade atmosfären skapar ett livligt gatuplan och suget av att slinka in igen och igen.

Kaféet blir ett vattenhål dit besökare återvänder för en bra start på dagen, riktigt go kaffe eller eftermiddagsfika. Hit dras folk som vill njuta av en stund i en avslappnad och personlig miljö.

Kollektivets entré som fungerar som ett vardagsrum för alla kontorshyresgäster i huset.



Hållbarhet är Vi på hörnets främsta fokus

Vi på hörnet är ett av de mest hållbara hus som du kan ha din arbetsplats i. De två sammanbyggda fastigheterna var i stort behov av underhåll, men i stället för att riva valde Alecta Fastigheter att renovera. Nyckelorden var bevarande och återbruk, och i dagsläget ligger CO²-utsläppen enligt prognos på 31 kilo per kvadratmeter, att jämföra med cirka 250 kilo vid nybyggnation. Återbruksarbetet i Vi på hörnet bedömer vi kunna motsvara 25 svenscars årliga klimatavtryck, eller nyproduktion av 25 000 innerdörrar!

Då hållbarhet är Vi på hörnets främsta fokus, både under renovering och årtionden framöver, kommer fastigheten att BREEAM In-Use-klassificeras som Excellent, när fastigheten certifieras.



Svingeln

Sittplats en hörnspark från Ullevi

Hos oss kan du enkelt pendla till kontoret. Vi på hörnet har flertalet kollektivtrafiksförbindelser precis utanför dörren, och bara en hållplats till både Centralstationen och Svingeln. Ett skönare läge är svårt att tänka sig.

Centralstationen

Drottningtorget

Polhemsplatsen

Odinsplatsen

FOLKUNGAGATAN

STAMPGATAN

Ullevi Park

Gamla Ullevi

Nya Ullevi

City Gate

Jacy'z

Trädgårdsföreningen

Evenemangsstråket

Heden

Filmstaden Bergakungen

Valhalla IP

Kontakta Lisa

– hon vet allt om Vi på hörnet

Lisa Örn

Alecta Fastigheter

lisa.orn@alecta.se

070-958 66 68

vipahornet.se

Vi på hörnet

Folkungagatan/Stampgatan

411 02 Göteborg

Folkungagatan 14-20

Stampgatan 36

Vi på hörnet