

Annonns Stilleryd

Utmärkt läge i Karlshamn i anslutning till Karlshamns Hamn och endast en kort sträcka från E22. I området finns idag en mängd andra företag inom olika branscher.

Kategori: Lager/Varuförädling, Transport/Logistikverksamhet. Industri/Verkstad. Kontor.

Tillträde: Enligt överenskommelse.

Hyra: Enligt överenskommelse.

Storlek: Stålhall på totalt 1560 m2. Kontorsbyggnad på totalt 230 m2. Tomtyta 12 192 m2

Här byggs hösten 2021 en ny stålhall på totalt 1560 m2 där du kan vara med och anpassa storlek och utformning för just din verksamhet.

På området finns i dag en befintlig kontorsbyggnad på 230 m2 bestående av 8 st. kontor samt konferensrum, matsal med pentry och toaletter, allt på ett plan. Beroende på behov kan kontoret hyras ut i sin helhet eller anpassas efter behov. T ex hyra ett kontor och dela gemensamhetsutrymmena med övriga. Olika alternativ kan diskuteras.

Stilleryd är ett stort industriområde där du bland annat hittar Karlshamns Hamn. Här finns färjeförbindelsen till Klaipeda via DFDS. Trafikverket planerar för ny järnväg, Sydostlänken, vilket i framtiden skapar nya möjligheter för verksamheter i behov av järnvägsförbindelser och goda logistikflöden i södra Sverige. Den kommande Sydostlänken binder ihop Olofström och Karlshamn och där är Volvo, IKEA och flera andra företag starkt pådrivande.

Företag i närheten: Stena Recycling, Karlshamns Hamn, Evomatic AB

Vad ingår i hyran? Kontor/hall?

Parkeringsmöjligheter? Kontor/hall?

Kontor- möblerat eller omöblerat? Kontorsutrustning? Städ?