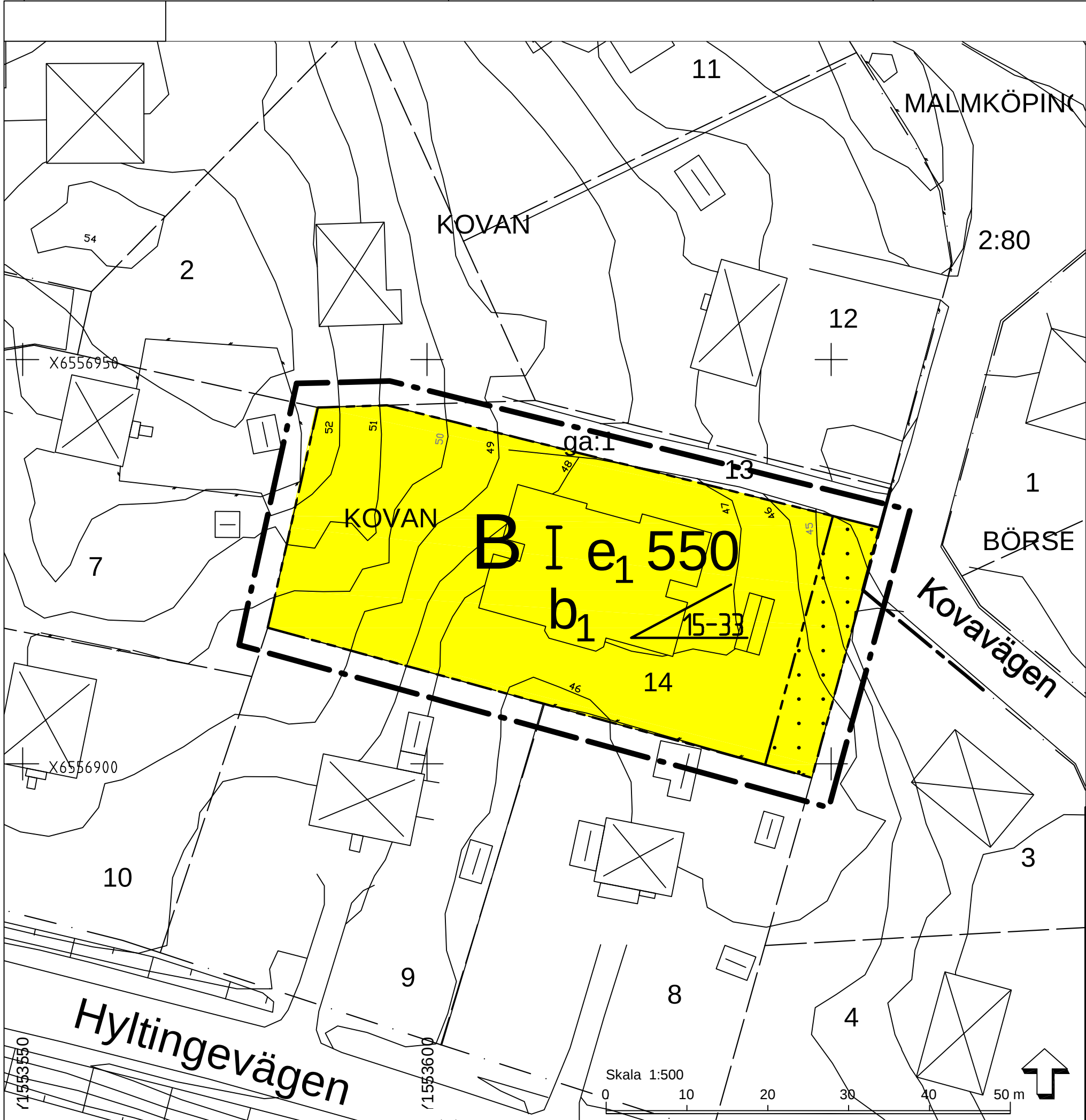




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detailplanegräns 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e. 550 Största byggnadsarea i kvadratmeter

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- Taklutning får vara mellan 15 och 33 grader
- Högsta antal våningar

Byggnadsteknik

- Byggnad skall uppföras i radonsäkert utförande

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- KOVAN 14 Fastighetsbeteckning
- MALMKÖPING 2:80 Fastighetsbeteckning.
- Bostadshus, fasadlinjer redovisade
- Annan byggnad
- Skärmtak
- Staket
- Stödmur
- Väg
- Nivåkurvor
- Rutnätpunkt

Koordinatsystem:
i plan: Malmköpings lokala
i höjd: Rikets år 1900



Till planen hör förutom denna plankarta

Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning

Fastighetsförteckning
Särskilt utlåtande

Plankarta med bestämmelser

Antagandehandling

Detaljplan för fastigheten
Kovan 14
inom Malmköping, Flens kommun

2010-02-09

Britt-Marie Andersson
Planhandläggare

Fredrik Wallin
Stadsarkitekt

Beslutsdatum

Godkännande

Antagande

2010-02-09 § 6

Laga kraft

2010-03-09

Instans

BMRn

MA 113