

FASTIGHET			
Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
HÄRJEDALEN FUNÄSDALEN 23:59 Nyckel: 230146943 UUID: 1c138efd-3781-47b9-b536-c9300d1956f8 Socken: Tännäs	2021-09-30	2025-03-04 10:46	2025-10-31

PÅGÅENDE ÄRENDEN		
Status	Datum	Ärende
Lantmäteriförrättning pågår - beslut taget	2024-11-29	220227

ADRESS
Kåvantorget 60 846 73 Funäsdalen Distrikt: Tännäs Nr: 319006

LÄGE, KARTA		
Område	N (SWEREF 99 TM)	E (SWEREF 99 TM)
1	6938148.9	374560

AREAL			
Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	839 kvm	839 kvm	0 kvm

LAGFART			
Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
559206-2516 Ski Lodge centrum i Funäsdalen AB C/O PROTORP FASTIGHETER AB KIVRA: 556342-0446 106 31 STOCKHOLM Köp: 2020-05-08 Andel: 1/1 Köpeskilling: 2 076 800 SEK Avser hela fastigheten	1/1	2020-08-03	D-2020-00313313:1

TIDIGARE ÄGARE			
Tidigare lagfarna ägare	Inskrivningsdag	Akt	
559174-0104 Termino C 12843 AB C/O CITADELLET LIKVIDATIONER AB STRANDGATAN 7 185 32 VAXHOLM Köp: 2020-05-08 Andel: 1/1 Köpeskilling: 2 076 800 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/1	2020-08-03	D-2020-00352358:1	
556539-2189 Funäsdalen Berg & Hotell Fastighets AB BOX 34 846 03 FUNÄSDALEN Köp: 2013-10-11 Andel: 1/1 Ingen köpeskilling redovisad. Överlåten andel: 1/1	2013-11-29	13/19896	

ANTECKNINGAR och AVTALSRÄTTIGHETER
Fastigheten besväras inte av sökt eller beviljad anteckning eller avtalsrättighet.

INTECKNINGAR				
Totalt antal inteckningar: 1 Totalt belopp: 5 000 000 SEK				
Nr	Information	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	Datapantbrev	5 000 000 SEK	2025-02-20	D-2025-00061032:1

PLANER, BESTÄMMELSER OCH FORNLÄMNINGAR		
Planer	Datum	Akt
detaljplan: KÅVANS FJÄLLBY, SÖDRA DELEN, FUNÄSDALEN 7:6, 28:8 M FL gällande	2011-04-26 Laga kraft: 2011-05-25 Genomf. start: 2011-05-26 Genomf. slut: 2021-05-25 Registrerad: 2011-10-31 Senast ajourföring: 2025-02-17	2361-P11/25
Anmärkning: BERÖR ÄVEN SAMFÄLLD MARK		
Naturvårdsbestämmelser	Datum	Akt
vattenskyddsområde: Sörmons Vattenskyddsområde gällande	2020-06-22 Laga kraft: 2020-06-22 Registrerad: 2021-06-29 Senast ajourföring: 2025-01-08	2361-P2021/7 Länsstyrelsen i Jämtlands län 513-2948-2017 NVR-ID/ÖVR-ID: 2055502

TAXERINGSINFORMATON	
Taxeringsenhet	Taxeringsår

TAXERINGSINFORMATON		
SMÅHUSENHET, TOMTMARK TILL HELÅRSBOSTAD (210) 755056-7		2024
Taxvärde 515 000 SEK	Taxvärde mark 515 000 SEK	Areal 839 kvm
Värderingsenhet småhusmark 3016451262024		
Taxvärde 515 000 SEK	Riktvärdeområde 2361005	Justeringsorsak Trädgårdsanläggning saknas helt
Areal 839 kvm	Vatten och avlopp Vatten saknas./Avlopp saknas	Belägenhet Ej strand- eller strandnära tomt. Bostadsbyggnaden ligger mer än 150 m från strandlinjen.
Bebyggelsestyp Friliggande	Fastighetsrättsliga förhållanden Självständig/Brukningscentrum	
ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNINGAR OCH SAMFÄLLIGHETER		
Gemensamhetsanläggningar HÄRJEDALEN FUNÅSDALEN GA:166		
ÅTGÄRDER		
Fastighetsrättsliga åtgärder avstyckning	Datum 2020-01-15	Akt 2361-2019/79
URSPRUNG		
HÄRJEDALEN FUNÅSDALEN 23:22		