

Samlingsrapport energianalys/energideklaration

Unik identifikation:	Härjedalen Vemdalens Kyrkby 112:2
Ägarens namn:	Stensson, Bengt Arne/Eriksson, Karin Anna Therése
Fastighetsbeteckning:	Vemdalens Kyrkby 112:2
Adress:	Storgårdsgatan 2
Postort:	Vemdalen
Företag som utfört energiutredningen:	Besiktningsbolaget Norrland



Uppvärmad area:	576 m ²
Uppvärmning:	Bergvärmepump/vattenburet/radiatorer
Inköpt energi till byggnaden inkl. hushållsel:	56 453 kWh/år
Primärenergianvändning:	46 974 kWh/år
Byggnadens primärenergital:	82 kWh/m ² och år
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav):	75 kWh/m ² och år
Energiklass :	D

Krav på IMD Värmemätning

Det föreligger inte krav på IMD Värmemätning före genomförande av åtgärder

Det föreligger inte krav på IMD Värmemätning efter genomförande av åtgärder

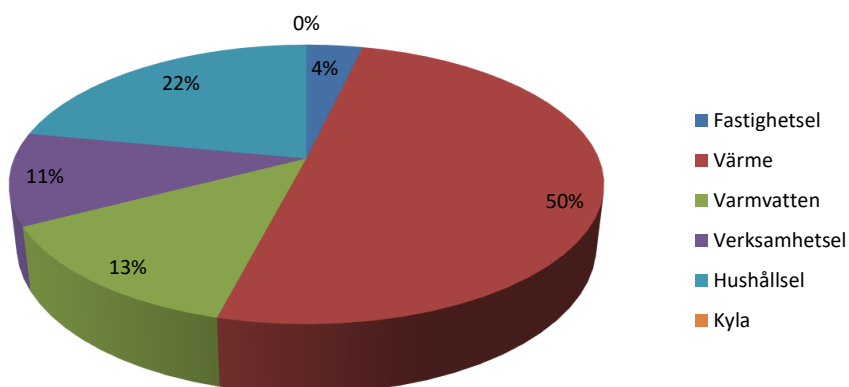
Det föreligger inte krav på IMD Värmemätning efter byte av uppvärmning

Energistatus före och efter åtgärder

Nuvarande energibehov

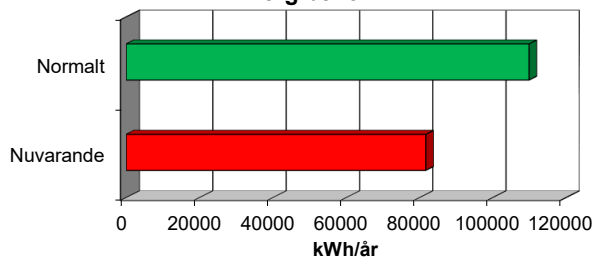
Uppvärmning (ej graddagskorrigerat)	37 849 kWh
Uppvärmning (graddagskorrigerat)	42 165 kWh
Varmvatten	10 588 kWh
Fastighetsel	2 909 kWh
Hushållsel	17 484 kWh
Verksamhetsel	8 508 kWh
Nuvarande energibehov graddagskorrigerat	81 654 kWh
Normalt energibehov	109 865 kWh

Fördelning energibehov



Nuvarande energibehov är 28 211 kWh lägre än normalt energibehov.

Energibehov

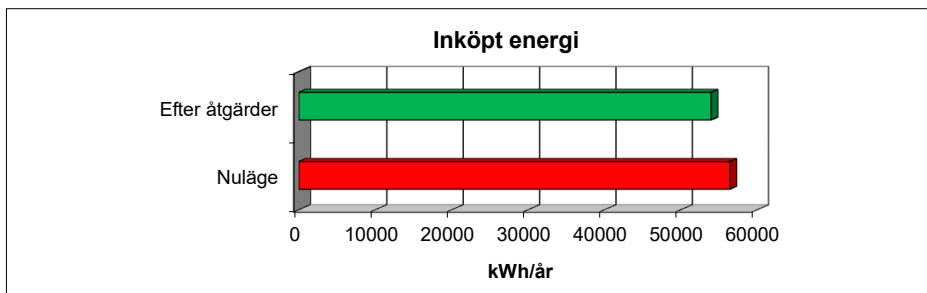


Senaste årets inköpt energi till fastigheten inkl. hushållsel är 56 453 kWh.

Inköpt energi minskar med 4 % om valda energieffektiviseringsåtgärder genomförs.

Inköpt energi minskar med 17,7 % om solceller installeras.

Inköpt el minskar med 17,7 % om solceller installeras.



Kostnader visas exkl. moms.

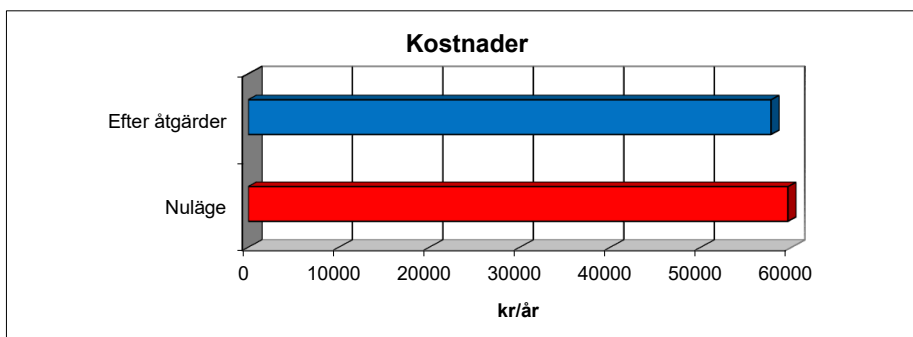
Nuvarande årlig energikostnad inkl. hushållsel är 59 636 kr.

Att genomföra de valda energieffektiviseringsåtgärderna beräknas kosta 8 700 kr.

Energieffektiviseringsåtgärderna återbetalar sig på 5 år.

Kostnaderna minskar med 3 % om valda energieffektiviseringsåtgärder genomförs.

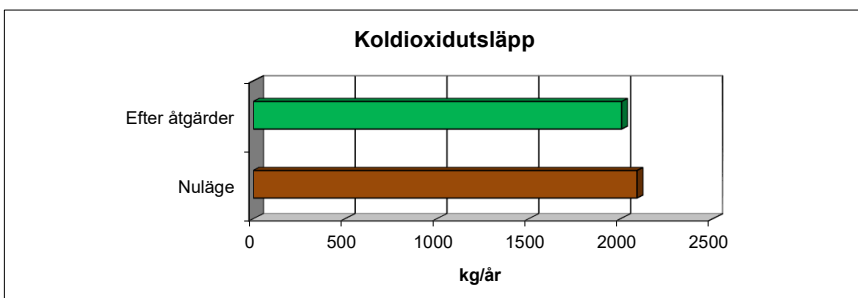
Kostnaderna för elinköp minskar med 18,7 % om solceller installeras.



Nuvarande årliga koldioxidutsläpp inkl. hushållsel 2 089 kg.

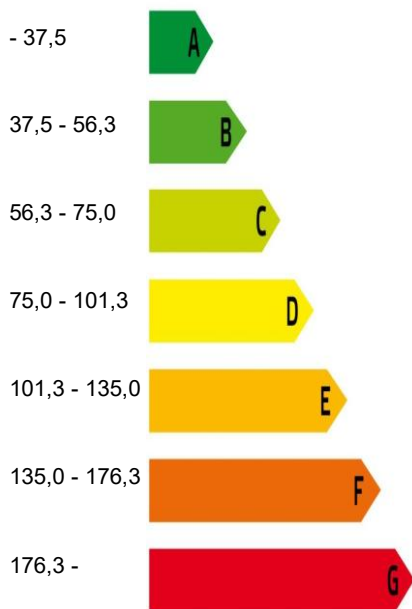
**Koldioxidutsläppen minskar med 4 %
om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.**

Koldioxidutsläppen minskar med 19,1 % om solceller installeras.



Byggnadens energiklass och energiprestanda

kWh/m² Energiklass

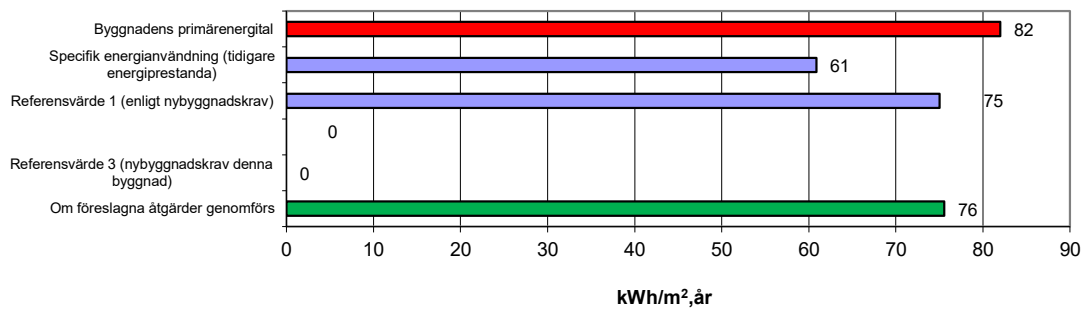


Energiklass

Energiprestanda i kWh/m²

Energiklass				
Fastighet Vemdalens Kyrkby 112:2	Nybyggnad	Efter genomförda åtgärder		Efter egen- producerad el
				←
	←			
←		←		
D	C	D		B
82	75	75,6		50,3

Byggnadens energiprestanda. Jämförelsevärden



Byggnadens energiprestanda normaliserat enligt BEN

Byggnadens energianvändning Enhet:kWh/år

Kolumn	A	B	C	D	E
	Mätt/beräknad energi inkl. tappvarm-vatten exkl. fastighetsel	Mätt/beräknad energi exkl. tappvarm-vatten	Kolumn B normalisering inomhus-temperatur	Kolumn C normalisering internlast	Kolumn D inkl. energi till tappvarm-vatten normaliserat
Fjärrvärme	0	0	0	0	0
Eldningsolja	0	0	0	0	0
Naturgas	0	0	0	0	0
Ved	0	0	0	0	0
Pellets	0	0	0	0	0
Övrigt bibränsle	0	0	0	0	0
El (vattenburen)	0	0	0	0	0
El (direktverkande)	2 000	2 000	2 000	2 162	2 162
El (luftburen)	0	0	0	0	0
Markvärmepump (el)	23 552	19 317	19 317	21 222	26 486
Värmepump-frånluft (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-uteluft-uteluft (el)	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Värmepump-uteluft/vatten (el)	0	0	0	0	0
Varav energi till tappvarmvatten ej normaliserat	4 235			Varav energi till tappvarmvatten normaliserat	5 263

Normalisering p.g.a. avvikelser i internlast

Hushållsenergi uppmätt/beräknad	25 992 kWh/år
Hushållsenergi normal användning	16 394 kWh/år
Avvikelse uppmätt-normalt	16,7 kWh/m²
Avvikelse värmetilskott	8,3 kWh/m²
Förändring värmetilskott	1 905 kWh/år

Byggnadens energiprestanda/primärenergital

	Enhet	Specik energi-användning	Normaliserat enligt BEN	Primärenergi enligt BBR25	Primärenergi enligt BBR29
Normalårskorrigerad förbrukning (Energindex)	kWh/år	31 841	35 059	41 755	46 974
Byggnadens energiprestanda primärenergital	kWh/m²	55	61	72	82
Energiklass	A-G	B	B	C	D

Förklaringar till korrigeringar för normal användning

Korrigering normalisering tappvarmvatten	Energianvändningen har korrigerats uppåt med 1 028 kWh p.g.a. att normala energianvändningen är högre än den uppskattade/beräknade förbrukningen.
--	---

Korrigering normalisering inomhustemperatur	Energianvändningen har inte korrigerats eftersom inomhustemperaturen inte avviker mer än 1 grad från vad som är normalt.
---	--

Korrigering normalisering internlast	Energianvändningen har korrigerats uppåt med 2 067 kWh/år p.g.a. uppmätt hushållsenergi/verksamhetsenergi är högre än vad som är normalt.
--------------------------------------	---

Förklaringar innehåll i rapporterna

Energistatus före och efter åtgärder innehåller inte resultat vid byte av uppvärmning.

Nuvarande energibehov graddagskorrigerat

Energibehovet är beräknat utifrån uppgifter om inköpt energi. Avdrag har gjorts för förluster vid produktion av värme och varmvatten i fastigheten. Antaganden om om årsmedelverkningsgrader för olika värmesystem har använts i beräkningen. Värmebehovet är graddagskorrigerat med uppgifter om senaste kalenderårets graddagar för den mätstation som ligger i närheten där fastigheten är belägen.

Värmebehovet är graddagskorrigerat med uppgifter om senaste kalenderårets graddagar för den mätstation som ligger i närheten där fastigheten är belägen.

Inköpt energi är 19 884 kWh lägre än energibehovet. Värmepumpen kan ge upp till två till tre gånger mer energi än den förbrukar. Det beror på att den hämtar värme ur luften eller marken.

Normalt energibehov

Normalt energibehov är beräknat utifrån uppgifter om fastighetens planform, antal våningar, areauppgifter, ventilationssystem samt U-värden för ytterväggar, tak, fönster etc.

U-värdena är antingen valda med hänsyn till husets byggnadsår eller valda för aktuell byggnad om t.ex. energieffektiviseringsåtgärder redan har genomförts. Normalårets graddagar för den mätstation där byggnaden är belägen har också beaktats i beräkningen.

Jämförelse nuvarande och normalt energibehov

Är energibehovet lägre än normalt kan det bero på att byggnaden är välskött och att energibesparande åtgärder har vidtagits, att inomhustemperaturen är lägre än genomsnittet eller att varmvattenförbrukningen är låg.

Energi till varmvatten

Beräkning av energi till varmvatten grundas antingen på uppgift om kallvattenförbrukningen eller varmvattenförbrukningen om dessa uppgifter finns tillgängliga. I annat fall grundas energi till varmvatten på uppgift om genomsnittlig varmvattenförbrukning per lägenhet i flerbostadshus och schablonberäkning per kvadratmeter golvarea i lokaler.

Fastighetsel

Fastighetsel beräknas antingen utifrån inmatade uppgifter eller schablonvärden per golvarea för olika typer av lokaler. Fastighetsel avser el till t.ex. fläktar, pumpar, hissar, belysning i trappuppgångar samt korridorer, avfrostning av hängrännor etc.

Verksamhetsel

Verksamhetsel beräknas antingen utifrån inmatade uppgifter eller schablonvärden per golvarea för olika typer av lokaler. Verksamhetsel i bostäder avser el till t.ex. motorvärmare, utomhusbelysning och gemensam tvättstuga. Verksamhetsel i lokaler är den el som används för verksamheten i lokaler. Exempel på detta är belysning, datorer, kopiatorer, TV, kyl-/frysdiskar, maskiner samt andra apparater för verksamheten samt spis, kyl, frys, disk, tvätt och andra hushållsmaskiner etc.

Hushållsel

Hushållsel beräknas antingen utifrån inmatade uppgifter eller genomsnittlig förbrukning per lägenhet. Hushållsel används i bostäder. Exempel på detta är elanvändning för spis, kyl, frys, disk, tvätt och andra hushållsmaskiner samt belysning, datorer, TV och annan hemelektronik.