

FASTIGHET			
Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
HÄRJEDALEN VEMDALENS KYRKBY 112:2 Nyckel: 230040605 UUID: 909a6a83-5737-90ec-e040-ed8f66444c3f Socken: Vemdalen		2020-01-14 07:09	2025-10-16

ADRESS
Centrumgatan 7 Distrikt: Vemdalen Nr: 319008 Storgårdsgatan 2 846 71 Vemdalen Distrikt: Vemdalen Nr: 319008

LÄGE, KARTA		
Område	N (SWEREF 99 TM)	E (SWEREF 99 TM)
1	6924373.2	441272.1

AREAL			
Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	1 217 kvm	1 217 kvm	0 kvm

LAGFART			
Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19700415-8262 Eriksson, Karin Anna Therése GRÄFTVÄGEN 5 846 71 VEMDALEN Köp: 2019-12-20 Andel: 1/2 Köpeskilling: 3 400 000 SEK Avser hela fastigheten	1/2	2019-12-30	D-2019-00562016:2
19690226-8256 Stensson, Bengt Arne LJUNGVÄGEN 1 846 71 VEMDALEN Köp: 2019-12-20 Andel: 1/2 Köpeskilling: 3 400 000 SEK Avser hela fastigheten	1/2	2019-12-30	D-2019-00562016:1

TIDIGARE ÄGARE		
Tidigare lagfarna ägare	Inskrivningsdag	Akt
19731016-8237 Hallström, Dan Erik Niklas ÖSTERLÅNGGATAN 34 846 71 VEMDALEN Köp: 2013-07-01 Andel: 1/2 Köpeskilling: 3 100 000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/2	2013-07-12	13/11209
19800617-8266 Hallström, Annika Jenny Eleonore ÖSTERLÅNGGATAN 34 846 71 VEMDALEN Köp: 2013-07-01 Andel: 1/2 Köpeskilling: 3 100 000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/2	2013-07-12	13/11210
556423-4606 HEDE RÖR AKTIEBOLAG C/O MATTS ZETTERSTRÖM RÖMGÅRDEN 790 21 BJURSÅS Köp: 2008-06-02 Andel: 1/1 Köpeskilling: 2 600 000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/1	2008-06-10	08/9477
19520622-8248 Håkansson, Gun Elisabeth ODLARVÄGEN 9 831 48 ÖSTERSUND Köp: 2002-10-01 Andel: 1/3 Köpeskilling: 1 200 000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/3	2002-10-09	02/14635
19490129-5958 Bengtsson, Anders Göran Köp: 2002-10-01 Andel: 1/3 Köpeskilling: 1 200 000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/3	2002-10-09	02/14636
19761021-8211 Olofsson, Jens Walentin LANDSVÄGEN 15 846 71 VEMDALEN Köp: 2002-10-01 Andel: 1/3 Köpeskilling: 1 200 000 SEK Avser hela fastigheten	2002-10-09	02/14634

TIDIGARE ÄGARE		
Överlåten andel: 1/3		
556231-9680 Chaayas Restaurang i Vemdalen Aktiebolag FRAMSTUGATAN 13 846 71 VEMDALEN Köp: 1999-12-22 Andel: 1/1 Köpeskilling: 950 000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/1	2000-01-03	00/11
19350125-7822 Rosenberg, Rut Kerstin ÖSTGÅRDEGATAN 25 846 71 VEMDALEN Köp: 1997-10-20 Andel: 1/1 Köpeskilling: 1 050 000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/1	1997-10-22	97/4569
556255-7172 Jofab Åkeri Aktiebolag BJÖRKHAMREVÄGEN 1 827 35 LJUSDAL Konkursförsäljning: 1994-12-01 Andel: 1/1 Köpeskilling: 1 000 000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/1	1995-03-06	95/1105
556396-4757 ALLÉHUSET I VEMDALEN AB STORG 4 840 93 HEDE Köp: 1990-06-18 Andel: 1/1 Ingen köpeskilling redovisad. Inskrivningsdag: 0001-01-01 Överlåten andel: 1/1		90/1494

TIDIGARE BETECKNING		
Beteckning Z-VEMDALEN KYRKBYNS SKOLTOMT 1:2	Omregistreringsdatum 1992-06-03	Akt 2380-92/20

ANTECKNINGAR och AVTALSRÄTTIGHETER		
Fastigheten besväras inte av sökt eller beviljad anteckning eller avtalsrättighet.		

INTECKNINGAR			
Totalt antal inteckningar: 5			
Totalt belopp: 2 561 000 SEK			
Nr	Information	Belopp	Inskrivningsdag
1	Datapantbrev	473 000 SEK	1991-03-06
2	Datapantbrev	1 237 000 SEK	1991-03-06
3	Datapantbrev	241 000 SEK	1991-03-06
4	Datapantbrev	168 000 SEK	1991-03-06
5	Datapantbrev	442 000 SEK	1991-03-06

PLANER, BESTÄMMELSER OCH FORNLÄMNINGAR		
Planer	Datum	Akt
detaljplan: KYRKBYN 24 8, DEL AV SKOLTOMTEN 1 1 gällande	1990-03-15 Genomf. start: 1990-04-13 Genomf. slut: 2000-04-12 Senast ajourföring: 2020-09-11	2361-P90/17

TAXERINGSINFORMATON			
Taxeringsenhet			Taxeringsår
HYRESHUSENHET, BOSTÄDER OCH LOKALER (321)			2025
321173-6			
Taxvärde	Taxvärde byggnad	Taxvärde mark	Areal
2 664 000 SEK	2 114 000 SEK	550 000 SEK	1217 kvm
Värderingsenhet hyreshusmark för bostäder 50884862025			
Taxvärde	Riktvärdeområde	Justeringsorsak	
512 000 SEK	2361707		
Yta byggrätt	Riktvärde byggrätt		
512 kvm	1000 SEK/kvm		
Värderingsenhet hyreshusmark för lokaler 3001666692025			
Taxvärde	Riktvärdeområde	Justeringsorsak	
38 000 SEK	2361707		
Yta byggrätt	Riktvärde byggrätt		
64 kvm	600 SEK/kvm		
Värderingsenhet hyreshusbyggnad för bostäder 50864862025			
Id hyresmark: 50884862025			
Taxvärde	Riktvärdeområde	Justeringsorsak	
1 936 000 SEK	2361707		
Värdeår	Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår	
1985	1949	1990	
Bostadsyta	Under byggnad	Hyra	
383 kvm	Nej	387 000 SEK/år	
Värderingsenhet hyreshusbyggnad för lokaler 3001666682025			
Id hyresmark: 3001666692025			
Taxvärde	Riktvärdeområde	Justeringsorsak	
178 000 SEK	2361707		
Värdeår	Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår	

TAXERINGSINFORMATON			
1985	1949	1990	
Lokalyta	Under byggnad	Hyra	
54 kvm	Nej	66 000 SEK/år	
ÅTGÄRDER			
Fastighetsrättsliga åtgärder		Datum	Akt
avstyckning		1990-04-27	2361-90/39
URSPRUNG			
HÄRJEDALEN VEMDALENS KYRKBY 112:1			