ValderingsData

FASTIGHET

Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
EKERÖ NÄRLUNDA 59:8 Nyckel: 010288892 UUID: 909a6a44-982e-90ec-e040-ed8f66444c3f Socken: Ekerö	2005-11-02	2019-09-05 11:46	2025-05-21

ADRESS

Hästhagsvägen 4
178 34 Ekerö
Distrikt: Ekerö
Nr: 215001

LÄGE, KARTA

Område	N (SWEREF 99 TM)	E (SWEREF 99 TM)
1	6574973.1	659194

AREAL

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	1 614 kvm	1 614 kvm	0 kvm

LAGFART

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
559184-5085 Närlunda Terassen AB KIVRA: 559184-5085 106 31 STOCKHOLM Köp: 2018-12-20 Andel: 1/1 Köpeskilling: 3 000 000 SEK Avser hela fastigheten	1/1	2019-03-13	D-2019-00136424:1

TIDIGARE ÄGARE

Tidigare lagfarna ägare	Inskrivningsdag	Akt
556812-4480 Fastigheter i Närlunda AB KIVRA: 556812-4480 106 31 STOCKHOLM Köp: 2011-01-10 Andel: 1/1 Köpeskilling: 1 932 100 SEK Avser även annan fastighet Överlåten andel: 1/1	2011-01-14	11/1071
556437-0459 EKERÖ ENERGI AB FORTUM SERVICE AB 115 77 STOCKHOLM Köp: 1992-11-25 Andel: 1/1 Köpeskilling: 1 400 959 SEK Avser även annan fastighet Överlåten andel: 1/1	1993-04-30	93/2674
SVENSKA INDUSTRIBYGGEN AB Köp: 1967-12-22 Andel: 1/1 Ingen köpeskilling redovisad. Inskrivningsdag: 0001-01-01 Överlåten andel: 1/1		68/297
715200-0324 EKERÖ ENERGI EK. FÖR. BOX 36 178 21 EKERÖ Köp: 1984-05-02 Andel: 1/1 Köpeskilling: 20 000 SEK Avser även annan fastighet Inskrivningsdag: 0001-01-01 Överlåten andel: 1/1	Nytt beslut: 1986-10-06	84/11607 86/11522

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
A-EKERÖ NÄRLUNDA TOMTOMRÅDE 2:8	1982-10-01	0125-82/6

ANTECKNINGAR

Fastigheten besväras inte av sökt eller beviljad anteckning.

AVTALSRÄTTIGHETER

Nr	Rättighet	Inskrivningsdag	Akt
1	Avtalsservitut: KRAFTLEDNING	1919-05-22	19/660

INTECKNINGAR

Totalt antal inteckningar: 1
Totalt belopp: 200 900 SEK

Nr	Information	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
2	Datapantbrev	200 900 SEK	2018-12-07	D-2018-00708873:3

RÄTTIGHETER Berörkrets

Rättigheter till förmån eller last för Fastighet

RÄTTIGHETER Berörkrets

EKERÖ NÄRLUNDA 59:8

RÄTTIGHETER

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Datum	Akt
KRAFTLEDNING	Last Anmärkning: Ej fullständigt utredd Beskrivning: KRAFTLEDNING	Avtalsservitut	Senast ändrad: 2009-02-26	01-IM6-19/660.1
	Åtgärd			
	berörkrets ändrad			0125-85/73
	berörkrets ändrad: fastighetsreglering, 1995-06-06			03-95:107
	berörkrets ändrad: fastighetsreglering, 1997-07-01			03-97:147
	berörkrets ändrad: avstyckning, 2005-07-19			0125-05/22
	endast förändringar inom befintlig berörkrets: fastighetsreglering, 2008-12-10			0125-06/18
	berörkrets ändrad: 2009-02-06			0125IM-09/3857

PLANER, BESTÄMMELSER OCH FORNLÄMNINGAR

Planer	Datum	Akt
byggnadsplan: NÄRLUNDA 25:1 M.FL(HÄSTHAGENOMRÅDET) gällande	1980-06-06 Genomf. slut: 1992-06-30 Senast ajourföring: 2023-08-08	01-EKE-1423
förbud mot schaktning, trädfällning mm: TRÄDFÄLLNINGSFÖRBUD ENL 110 § BYGGNADSLAGEN gällande	1980-06-06 Senast ajourföring: 2010-10-12	01-A:B-2109 0125 EKE-1423
Naturvårdsbestämmelser	**Datum**	**Akt**
vattenskyddsområde: ÖSTRA MÄLAREN gällande	2008-11-25 Laga kraft: 2008-11-25 Registrerad: 2011-06-01 Senast ajourföring: 2025-04-29	0125-P08/1125 01LST 5210-2001-65713 NVR-ID/ÖVR-ID: 2026890

TAXERINGSINFORMATON

Taxeringsenhet	Taxeringsår
INDUSTRIENHET, GATU-/PARKMARK (498) 275981-4 Taxeringsdel som utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.	2019
Taxvärde	**Areal**
	1614 kvm

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNINGAR OCH SAMFÄLLIGHETER

Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
avsöndring, Littera: KB	1925-11-09	01-EKE-AVS84
ägoutbyte	1971-05-27	01-EKE-1256

URSPRUNG

EKERÖ NÄRLUNDA 59:1