

FASTIGHET			
Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
KATRINEHOLM VINKELHAKEN 1 Nyckel: 040085991 UUID: 909a6a4b-74ad-90ec-e040-ed8f66444c3f		2024-10-10 05:27	2025-06-11

ADRESS			
Kerstinbodagatan 7A, 7B, 9A, 9B 641 50 Katrineholm Distrikt: Nävertorp Nr: 212019			

LÄGE, KARTA		
Område	N (SWEREF 99 TM)	E (SWEREF 99 TM)
1	6539647.8	568221.7

AREAL			
Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	2 592 kvm	2 592 kvm	0 kvm

LAGFART			
Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
559257-9220 Åmyne Fastigheter AB C/O ÅMYNE FASTIGHETER AB BJÖRKEVÄGEN 3 619 95 VÄSTERLJUNG Köp: 2022-09-14 Andel: 1/1 Köpeskilling: 10 400 000 SEK Avser hela fastigheten	1/1	2022-09-28	D-2022-00396538:1

TIDIGARE ÄGARE			
Tidigare lagfarna ägare	Inskrivningsdag	Akt	
19650417-1023 Bakk, Agneta Elisabeth KLASROVÄGEN 28 LGH 1301 191 49 SOLLENTUNA Arv: 2017-06-20 Andel: 1/24 Överlåten andel: 1/24	2017-06-27	D-2017-00265012:3	
19611108-1003 Mattsson, Birgitta Anne-Charlotte KÄSTADALSVÄGEN 147 146 50 TULLINGE Arv: 2017-06-20 Andel: 1/24 Överlåten andel: 1/24	2017-06-27	D-2017-00265012:2	
19591207-1098 Bakk, Lars-Göran SKINNARVIKSRINGEN 1 LGH 1102 117 27 STOCKHOLM Arv: 2017-06-20 Andel: 1/24 Överlåten andel: 1/24	2017-06-27	D-2017-00265012:1	
BIRGITTA BAKKS DÖDSBO Bouppteckning: 2017-01-26 Andel: 1/8 Överlåten andel: 1/8	2017-05-10	D-2017-00191050:1	
19350510-0028 Bakk, Birgitta Hillevi Linnea Gåva: 1979-10-16 Andel: 1/8 Överlåten andel: 1/8	1979-11-07	79/2722	
19501226-1003 Willgren, Karin Maria LUNDAGATAN 35 LGH 1401 117 27 STOCKHOLM Gåva: 1979-10-16 Andel: 1/8 Gåva: 2017-11-26 Andel: 1/56 Inskrivningsdag: 2017-12-12 Akt: D-2017-00686766:6 Fångesanmärkning: Rättat Inskrivningsdag: 2020-09-30 Överlåten andel: 1/7	1979-11-07	79/2728	
19450716-0010 Willgren, Sven Olof ALUDDSVÄGEN 15 112 65 STOCKHOLM Gåva: 1979-10-16 Andel: 1/8 Gåva: 2017-11-26 Andel: 1/56 Inskrivningsdag: 2017-12-12 Akt: D-2017-00686766:4 Fångesanmärkning: Rättat Inskrivningsdag: 2020-09-30 Överlåten andel: 1/7	1979-11-07	79/2726	
19410705-0025 Berger, Christina Margareta VIKGATAN 1 F 149 50 NYNÄSHAMN Gåva: 1979-10-16 Andel: 1/8	1979-11-07	79/2724	

TIDIGARE ÄGARE		
Gåva: 2017-11-26 Andel: 1/56 Inskrivningsdag: 2017-12-12 Akt: D-2017-00686766:2 Fångesanmärkning: Rättat Inskrivningsdag: 2020-09-30 Överlåten andel: 1/7		
19360801-0025 Marming, Karin Ingegärd LUNDAGATAN 35 LGH 1102 117 27 STOCKHOLM Gåva: 1979-10-16 Andel: 1/8 Gåva: 2017-11-26 Andel: 1/56 Inskrivningsdag: 2017-12-12 Akt: D-2017-00686766:1 Fångesanmärkning: Rättat Inskrivningsdag: 2020-09-30 Överlåten andel: 1/7	1979-11-07	79/2723
19480315-1150 Willgren, Hans Alfred NORDMANNAVÄGEN 4 B 132 37 SALT SJÖ-BOO Gåva: 1979-10-16 Andel: 1/8 Gåva: 2017-11-26 Andel: 1/56 Inskrivningsdag: 2017-12-12 Akt: D-2017-00686766:5 Fångesanmärkning: Rättat Inskrivningsdag: 2020-09-30 Överlåten andel: 1/7	1979-11-07	79/2727
19580607-1113 Willgren, Peter GREVGATAN 59 LGH 1101 114 59 STOCKHOLM C/O PETER WILLGREN LUNDAGATAN 35 1TR 117 27 STOCKHOLM Gåva: 1979-10-16 Andel: 1/8 Gåva: 2017-11-26 Andel: 1/56 Inskrivningsdag: 2017-12-12 Akt: D-2017-00686766:7 Fångesanmärkning: Rättat Inskrivningsdag: 2020-09-30 Överlåten andel: 1/7	1979-11-07	79/2729
19440227-0021 Dames, Märta Elisabeth LUNDAGATAN 35 LGH 1301 117 27 STOCKHOLM Gåva: 1979-10-16 Andel: 1/8 Gåva: 2017-11-26 Andel: 1/56 Inskrivningsdag: 2017-12-12 Akt: D-2017-00686766:3 Fångesanmärkning: Rättat Inskrivningsdag: 2020-09-30 Överlåten andel: 1/7	1979-11-07	79/2725

TIDIGARE BETECKNING		
Beteckning D-KATRINEHOLM VINKELHAKEN 1	Omregistreringsdatum 1985-10-09	Akt 04-84/509

ANTECKNINGAR och AVTALS RÄTTIGHETER
Fastigheten besväras inte av sökt eller beviljad anteckning eller avtalsrättighet.

INTECKNINGAR				
Totalt antal inteckningar: 6 Totalt belopp: 9 006 000 SEK				
Nr	Information	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	Datapantbrev	700 000 SEK	1999-10-27	99/5685
2	Datapantbrev	220 000 SEK	2000-08-21	00/4104
3	Datapantbrev	485 000 SEK	2003-01-23	03/1391
4	Datapantbrev	5 875 000 SEK	2022-09-28	D-2022-00396538:2
5	Datapantbrev	1 190 000 SEK	2023-06-09	D-2023-00178613:1
6	Datapantbrev	536 000 SEK	2024-10-09	D-2024-00330252:1

PLANER, BESTÄMMELSER OCH FORNLÄMNINGAR		
Planer stadsplan: VINKELN MFL gällande Anmärkning: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT	Datum 1957-05-25 Senast ajourföring: 2010-04-27	Akt 0483K-A2184

TAXERINGSINFORMATON			
Taxeringsenhet HYRESHUSENHET, HUVUDSAKLIGEN BOSTÄDER (320) 341924-1			Taxeringsår 2022
Taxvärde 6 942 000 SEK	Taxvärde byggnad 5 200 000 SEK	Taxvärde mark 1 742 000 SEK	Areal 2592 kvm
Värderingsenhet hyreshusmark för bostäder 217234112022			
Taxvärde 1 742 000 SEK	Riktvärdeområde 483048	Justeringsorsak	

TAXERINGSINFORMATON		
Yta byggrätt 1452 kvm	Riktvärde byggrätt 1200 SEK/kvm	
Värderingsenhet hyreshusbyggnad för bostäder 217224112022 Id hyresmark: 217234112022		
Taxvärde 5 200 000 SEK	Riktvärdeområde 483048	Justeringsorsak
Värdeår 1943	Nybyggnadsår 1943	Tillbyggnadsår
Bostadsyta 1013 kvm	Under byggnad Nej	Hyra 1 036 000 SEK/år
ÅTGÄRDER		
Fastighetsrättsliga åtgärder tomtmätning införd i tomtboken	Datum 1943-09-29 1943-11-19	Akt 0483K-F975
URSPRUNG		
KATRINEHOLM KATRINEHOLM 2:820		