Ventilation & Klimatservice AB
Ventilation, kyla, värmepumpar, styr & regler

# Funktionskontroll av Ventilationssystem

## Besiktningsutlåtande

Nästa besiktning senast **2029-03-11**

☒ Godkänd ☐ Ej godkänd

| | | | |
|---|---|---|---|
| Behörighet ☒ $K_r$ | Sakkunnig: **Jan-Erik Alveteg** | Tel nr: **070 605 09 74** |
| ☐ $K_l$ | Adress: | |
| ☐ $N_r$ | Företag: **Ventilation & klimatservice AB** | Arbets nr: **0141-23 56 00** |
| ☐ $K_l$ | Adress: **Ringtrastvägen 6** | |
| ☐ $N_l$ | Postadress: **591 37 Motala** | |
| ☐ E/S | Underskrift sakkunnig: | Besiktningsdatum: **2026-03-11** |

Fastighetsbeteckning: **Hjotronet 1**
Brukare (om annan än fastighetsägare):
Adress:
Byggår: **2014** Ombyggnadsår:

| | | |
|---|---|---|
| Byggnadens ägare: **Vätternkompaniet AB** | Adress: **Glimmervägen 3 591 53 Motala** | Tel nr: |
| Driftansvarig: **Lars Ström** | Adress: | Tel nr: |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Tidigare besiktning: **2014-02-07** | Ventilationssystem typ (S, F, FT, FTX): **FTX** | Byggnad | Systembeteckning: **LB01** |
| Verksamhet: **Kontor** | Antal lägenheter | Drifttider: **MÅ-FR 6:00-19:00** | Nyttjandetider |

| Pos | System/komponent | Pos | System/komponent | Pos | Anmärkning 1 = bör åtgärdas 2 = skall åtgärdas Å = åtgärdat | Be-döm | Å |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | DOKUMENTATION | 6 | LÄGENHET/LOKAL | | | | |
| 1.1 | X Ritningar | 6.1 | ☐ Uteluftdon | | Gold-14-E-RX med DX Cooler 12 | | |
| 1.2 | ☐ Driftinstruktion | 6.2 | ☐ Ersättningsluft | | | | |
| 1.3 | | 6.3 | ☐ Överluft | 7.1 | Beräknad totalluftmängd: 290l/s / 310l/s - 1435l/s / 1465l/s | | |
| 1.4 | | 6.4 | ☐ Tilluftdon | | | | |
| 2 | KANALSYSTEM | 6.5 | ☐ Frånluftdon | | Uppmätt totalluftmängd: 320l/s / 370l/s enl behovsstyrning | | |
| 2.1 | ☐ Luftintag | 6.6 | ☐ Spiskåpa | | | | |
| 2.2 | ☐ Aggregatanslutn. | 6.7 | ☐ Spisfläkt | | Märkeffekt: Fläktar 2x1,6 kw | | |
| 2.3 | ☐ Otätheter kanalsystem | 6.8 | ☐ Verksamhet | | | | |
| | | 6.9 | | | Märkeffekt: Kompressor 3,35kw | | |
| 2.4 | ☐ Smuts i kanal | 6.10 | | | | | |
| 2.5 | ☐ Kortslutning Uteluft/avluft | 7 | PROVNINGAR | | | | |
| | | 7.1 | X Totalluftflöde | | | | |
| 2.6 | ☐ Avluftöppning | 7.2 | ☐ Delluftflöde | | Konstanta frånluftsflöden enl injusteringsprotokoll. | | |
| 2.7 | | 7.3 | ☐ Tilluftstemperatur | | | | |
| 3 | FLÄKTRUM/VIND | | | | Flöden enligt Lindinvents injusteringsprotokoll. | | |
| 3.1 | ☐ Åtkomlighet | 7.4 | ☐ ntvvx ☐ % vid t **ute** °C | | | | |
| 3.2 | ☐ Belysning | | | | | | |
| 3.3 | ☐ Avlopp | 7.5 | ☐ Relativ fuktighet | | | | |
| 3.4 | | 7.6 | ☐ Ljudnivå | | | | |
| 3.5 | | 7.7 | | | | | |
| 4 | FLÄKTAGGREGAT | 7.8 | | | | | |
| 4.1 | ☐ Ljud/vibrationer | 8 | ÖVRIGT | | | | |
| 4.2 | ☐ Frontluckor | 8.1 | ☐ Fuktskador | | | | |
| 4.3 | ☐ Filter | 8.2 | ☐ Övr. iakttagelser | | | | |
| 4.4 | ☐ Fläktar | 8.3 | ☐ Brukarsynpunkter | | | | |
| 4.5 | ☐ Fläktrem | 8.4 | | | | | |
| 4.6 | ☐ Återluft | 8.5 | | | | | |
| 4.7 | ☐ VVX-funktion | | | | | | |
| 4.8 | ☐ Försmutsning | | | | | | |
| 4.9 | ☐ Spjällfunktion | | | | | | |
| 4.10 | ☐ Dränering | | | | | | |
| 4.11 | | | | | | | |
| 4.12 | | | | | | | |
| 5 | STYR OCH REGLER | | | | | | |
| 5.1 | ☐ Manöver | | | | | | |
| 5.2 | ☐ Styrning | | | | | | |
| 5.3 | ☐ Brand | | | | | | |
| 5.4 | ☐ Reglering | | | | | | |
| 5.5 | ☐ Larm | | | | | | |
| 5.6 | ☐ Indikering | | | | | | |
| 5.7 | ☐ Inställningsvärde | | | | | | |
| 5.8 | | | | | | | |
| 5.9 | | | | | | | |