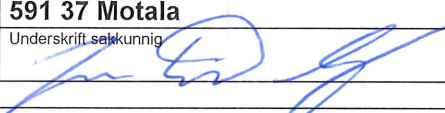


Funktionskontroll av Ventilationssystem

Besiktningens utlåtande		Nästa besiktning senast 2024-05-15	
		☐ Godkänd	☒ Ej godkänd
Fastighetsbeteckning Seglaren 6		Behörighet ☒ K _r	Sakkunnig Jan-Erik Alveteg
Brukare (om annan än fastighetsägare)		☐ K _i	Tel nr: 070 605 09 74
Adress		☐ N _r	Företag Ventilation & klimatservice AB
Byggår		☐ K _i	Arbets nr: 0141-23 56 00
Ombyggnadsår		☐ N _i	Adress Ringtrastvägen 6
		☐ E/S	Postadress 591 37 Motala
			Underskrift sakkunnig 
			Besiktningens datum 2023-11-15

Byggnadens ägare Cambio Welfare System AB		Adress Urban Hjärnes Väg 1A 591 30 Motala		Tel nr 0141-202000	
Driftansvarig Micaëla Janefjord		Adress		Tel nr	
Tidigare besiktning		Ventilationssystem typ (S, F, FT, FTX) F		Byggnad	
Verksamhet Kontor		Antal lägenheter		Systembeteckning FF	
		Drifttider		Nyttjandetider	

Pos	System/komponent	Pos	System/komponent	Pos	Anmärkning 1 = bör åtgärdas 2 = skall åtgärdas Å = åtgärdat	Be- döm	Å
1	DOKUMENTATION	6	LÄGENHET/LOKAL				
1.1	☐ Ritningar	6.1	☐ Uteluftdon		Övervåning		
1.2	☐ Driftinstruktion	6.2	☐ Ersättningsluft		FF Övervån Uppmätt 160 l/s		
1.3		6.3	☐ Överluft				
1.4		6.4	☐ Tilluftdon		EBM Papst MXRC 31M		
2	KANALSYSTEM	6.5	☐ Frånluftdon		Effekt 175W		
2.1	☐ Luftintag	6.6	☐ Spiskåpa				
2.2	☐ Aggregatanslutn.	6.7	☐ Spisfläkt	7.2	Lågt flöde i kontorslandskap och samlingssal	2	
2.3	☐ Otätheter kanalsystem	6.8	☐ Verksamhet				
2.4	☐ Smuts i kanal	6.9					
2.5	☐ Kortslutning	6.10					
2.6	☐ Uteluft/avluft	7	PROVNINGAR		Entréplan		
2.7	☐ Avluftöppning	7.1	☐ Totalluftflöde		Självdrag i kontor, konferensrum och wc		
3	FLÄKTRUM/VIND	7.2	☒ Delluftflöde	7.2	Dåligt drag i självdragskanaler, igensatt på wc	2	
3.1	☐ Åtkomlighet	7.3	☐ Tilluftstemperatur				
3.2	☐ Belysning	7.4	☐ ntvvx % vid t ute °C				
3.3	☐ Avlopp	7.5	☐ Relativ fuktighet				
3.4		7.6	☐ Ljudnivå		Källarplan		
3.5		7.7			Frånluftsfläkt konferensrum 8 pers		
4	FLÄKTAGGREGAT	7.8			Uppmätt 38 l/s		
4.1	☐ Ljud/vibrationer	8	ÖVRIGT				
4.2	☐ Frontluckor	8.1	☐ Fuktskador		Lågt flöde för 8 personer samt högt ljud vid forcering	2	
4.3	☐ Filter	8.2	☐ Övr. iakttagelser				
4.4	☐ Fläktar	8.3	☐ Brukarsynpunkter		Systemair K125M effekt 28w		
4.5	☐ Fläktrem	8.4					
4.6	☐ Återluft	8.5					
4.7	☐ VVX-funktion				Frånluftsfläkt lilla konferensrum / Dusch		
4.8	☐ Försmutsning				Uppmätt 40 l/s		
4.9	☐ Spjällfunktion						
4.10	☐ Dränering				Oljud i fläkt	1	
4.11							
4.12					Systemair K125M effekt 28w		
5	STYR OCH REGLER				Kontorsrum och vilrum utan ventilation	2	
5.1	☐ Manöver						
5.2	☐ Styrning						
5.3	☐ Brand						
5.4	☐ Reglering						
5.5	☐ Larm						
5.6	☐ Indikering						
5.7	☐ Inställningsvärde						
5.8							
5.9							