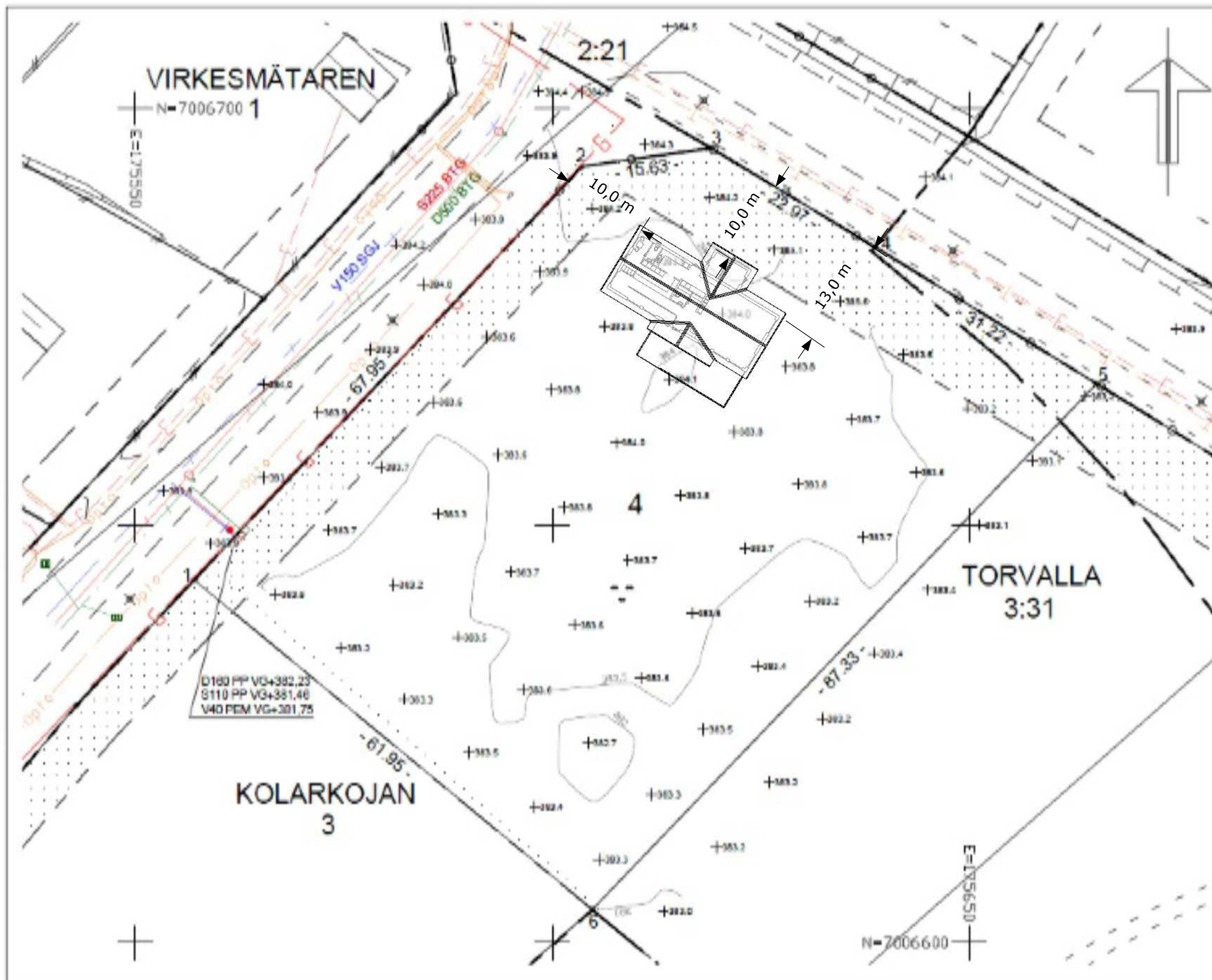




Fastighet: KOLARKOJAN 4

Planer och bestämmelser

Plan: B98

detaljplan lagkraft: 1991-04-09

Uppgifter från Vatten Östersund

System Sweref 991415, RH2000

Vattenhärhet 3 tyska grader (dh)

Tillgänglig trycknivå +417,85

Vid anslutning av spillvattenavlopp gäller en uppdrämningsnivå (färdigt golv) som är 50 cm över höjden på huvudavloppslinjen utanför förbindelsepunkten.

För denna fastighet gäller uppdrämningsnivån (färdigt golv): +381,83

För anslutning av dagvatten och dränering är uppdrämningsnivån markhöjd vid förbindelsepunkten.

KARTBETECKNINGAR

	Användningsgräns
	Användningsgräns ej fastställd
	Bullerplank, Stängselkrav
	Utfartsförbud
	Egenskapsgräns
	Område med begränsad byggrätt
	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Traktnamn
	Fastighetsbeteckning
	Väg, Kantsten
	Järnvägsbår
	Stig
	Häck, Staket
	Stenmur, Stodmur
	Slätt
	Strandlinje
	Vattendrag, Bäck
	Dike
	Agrologgräns
	Löv-, Barkskog, Löv-, Barntid
	Berg i dagen, Åker, Äng, Kär
	Belysnings-, Elstolpe, Brunn
	Bostad-, Uthus, Skärmtak, Övrigt
	Ruttnäpppunkt
	Höjdkurvor
	Markhöjder, Sockelhöjd
	Spillvattenledning
	Dagvattenledning
	Vattenledning
	Gasledning från Jämskraft
	Telekabel från Skanova
	Elkabel från Jämskraft
	Optokabel från IP-Only

El, tele, opto, VA och fjärrvärmeledningar är uppgifter från tredje part och lägesnoggrannheten är därför osäker. Ledningar från andra aktörer kan finnas på området! Glöm ej begära kabelvisning vid grävning!

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 14 15
Koordinatsystem i höjd: RH 2000
Fastighetens areal: 5105 kv.m.

Kvalitet gränser: 0.10 m.
Kvalitet detaljer: 0.10 m.

HUS
ritarna
www.husritarna.se
Kvarnvägen 26
840 58 Pilgrimstad
Tel: 0693-310 14 / 070-370 29 48

Bygglövshandling

Uppdrag nr	Ritad/Konstr av Conny Martinsson
Datum 2019-02-20	Ansvarig
T16 Verksmogrillen	
Skala 1:500 / A3	Nummer Situationsplan



Nybyggnadskarta

över
KOLARKOJAN 4

Upprättad 2019-03-01
Kartans giltighetstid: 6 månader

Håkan Hagström
Mätningingenjör

2019.5129