

BESIKTNINGSINTYG

AUTOMATISKT

BRANDLARMsystem

1 Allmänt

Besiktningsföretagets ref.nr. 3168	Regelverk och utgåva SBF 110:7- utgåva 2	☐ Leveransbesiktning	☒ Revisionsbesiktning
Anläggningsägare och adress Strömsunds kommun Box 599 833 24 Strömsund		Anläggningsadress (inklusive fastighetsbeteckning) Sörgårds Elevhem Parkgatan 11 833 35 Strömsund Kv Staren nr 5	
Eventuell hyresgäst/er		Anläggningsskötare 1 Martin Strid 2 John-Owe Hansson	Telefon (arbetstid) 070-6830477 070-6373073

2 Omfattning

☒ Klass A – Fullständig övervakning av byggnad	Beskrivning av omfattning: Fullständig detektorövervakning med följande avvikelser: Toalett/duschutrymmen och omklädningsrum i källaren är ej detektorövervakade. ☐ Se bilaga "21 Omfattningsbeskrivning".
☐ Klass B – Fullständig övervakning av brandcell	
☐ Klass C – Begränsad övervakning:	
☐ Klass D – Begränsad övervakning enligt särskild överenskommelse	

3 Ursprungsutförande

Anläggarfirma Presto	Driftsättning (datum enligt Anl.intyg) 2014-09-12
-------------------------	--

4 Utökningar / Ändringar (De senaste 5 åren)

Utökningens/ ändringens omfattning	År (enligt Anl.intyg)	Anläggarfirma
☒ Se bilaga "Utökningar / Ändringar"		

5 Materiel och utförande (nuläget d.v.s. inkl. utökningar och förändringar)

Antal värmedetektorer 14 st.	Antal rökdetektorer 145 st.	Antal övriga detektorer 19 st. larmknappar, samt 19 st. kombidetektorer.	Antal larmdon 95 st.	Totalt antal sektioner 27 st.
Centralutrustning typ Ziton ZP2	Larmlagring 1+3 minuter	Larmsändare ID IK 47 00 98	Larmöverföringssystem Dalm 5000 EWM	Larmcentral SOS Alarm

6 Medgivna avsteg

Försäkringsgivare/kravställare har medgett följande avvikelser (Hänvisning till skriftligt medgivande erfordras alltid).
☐ Se bilaga "Medgivna avsteg – speciella överenskommelser".

7 Datum

Besiktningsdatum 2024-08-21	Föregående besiktningsdatum 2023-08-03
--------------------------------	---

8 Antal avvikelser (se förteckning på följande sida)

Antal kategori A: 0	Antal kategori B: 1	Antal kategori C: 0
------------------------	------------------------	------------------------

9 Besiktningsuppgifter och underskrift

Undertecknad besiktningsman från certifierad besiktningsfirma har besiktigt ovanstående anläggning och funnit den utförd i enlighet med SBF 110, Regler för automatisk branddetekterings- och brandlarmssystem med undantag av på intyget angivna avvikelser.	
 CERTIFIERAD BESIKTNINGSFIRMA BRANDSKYDDS- ANORDNINGAR	Besiktningsfirma:  Adress: Färjemansgatan 22 831 41 Östersund Certifikat nr., org. nr.: 3-834, 556133-0506
	Ort och datum: Östersund 2024-08-23 Underskrift och namnförtydligande (besiktningsmannen)  Lars Eriksson, Certifikat: 17-20

10 Avvikelser

Nr:	Plats:	Beskrivning av avvikelse från regelkrav:	Kategori för avvikelse	Regelkrav återfinns i regelverk och punkt
		Kvarstående anmärkningar från tidigare besiktningar:		
17-02	LLT	Larmlagringsfunktion fungerar inte som tänkt. Går ej att kvittera på någon av LLT. LLT placerad vid CA räknar ej ned tiden. I samband med att mer än en detektor är i larmläge som ligger CA fortfarande i Larmlagringsläge, vilket inte är tillåtet. <i>Not 2023 T2 fast på 10 min rör sig ej</i>	B	
		Anmärkningar som noterats vid denna besiktning:		
		Se även rekommendationer och meddelanden.		

11 Meddelande till anläggningsägare, Kategori - Förklaring

Ovanstående avvikelser har graderats i tre nivåer. Graderingen framgår av näst sista kolumnen i tabellen.

- A står för fel/brist vilken kan innebära att anläggningen inte är funktionsduglig eller äventyrar avsett syfte med brandskyddsanordningen. En A-anmärkning innebär att brandlarmanläggningen skall betraktas som avstängd. En A-anmärkning skall åtgärdas omgående.
- B står för fel/brist vilken kan innebära att delar av anläggningen inte kommer att fungera som avsett och/eller äventyras avsett syftet med brandskyddsanordningen. En B-anmärkning skall åtgärdas skyndsamt dock senast tre månader efter besiktningsdagen. En B-anmärkning vilken ej åtgärdats inom tre månader, kan betraktas som en A-anmärkning.
- C står för mindre fel/brist vilken medför att anläggningen inte helt uppfyller ställda krav i regelverk. En C-anmärkning skall åtgärdas senast inom ett år från besiktnings tillfället. En C-anmärkning vilken ej åtgärdats inom ett år, kan betraktas som en B-anmärkning.

12 Anvisningar från försäkringsgivaren till försäkringstagaren (anläggningsägaren)

Anvisningar i enlighet med Försäkringsförbundets Tekniska Rekommendationer (FTR). I besiktningsintyget angivna anmärkningar skall åtgärdas utan dröjsmål. Om samtliga anmärkningar ej är åtgärdade inom de tider som angetts ovan, skall försäkringsgivaren underrättas omgående.

OBS! Försäkringsuppgifterna nedan kontrolleras och justeras vid behov av anläggningsägaren. Efter att anmärkningarna åtgärdats skall uppgifterna under bekräftelsen nedan varefter intyget insänds till försäkringsgivaren enligt följande:

Leveransbesiktningsintyg: Sänds tillsammans med anläggarintyget och intyg om larmöverföring till försäkringsgivaren.

Revisionsbesiktningsintyg: Sänds till försäkringsgivaren enligt överenskommelse.

13 Anvisning för försäkringsanläggning (se även villkor enligt Försäkringsförbundets FTR 110)

I besiktningsintyget angivna avvikelser ska åtgärdas enligt ovan, varefter intyget kompletteras och undertecknas nedan.

Försäkringsbolag

Uppgift saknas.

14 Försäkringstagarens bekräftelse av att åtgärder av anmärkningar utförts

Här ovan angivna anmärkningar är nu åtgärdade

Arbetet utfört av	Datum	Försäkringstagarens namnteckning
-------------------	-------	----------------------------------

15 Rekommendationer / Meddelanden

15 Rekommendationer / Meddelanden**Rekommendationer:**

- R 14-01 Blixtljus bör kompletteras i källarvåningens musikrum.
- R 18-01 Rökdetektor 4.024 i sektion 20 bör bytas till värmedetektor pga den är avstängd eftersom det finns en spis i omedelbar närhet och vid matlagning så aktiveras larmet.

Meddelanden:

- M 24-01 Närvarande vid besiktningen John-Owe Hansson Strömsunds kommun.
- M 24-02 Ej åtkomst till följande utrymmen sekt 30, 31, 32, 19-4.009,
- M 16-04 Styrningar till fläktaggregat är ej inkopplade.
- M 19-03 Rum i sektion 25 detektor 4.062 är numera tvättstuga.

De avvikelser som anges i besiktningsintyget är direkta avvikelser mot krav i Regler för automatiska brandlarmsystem. Utöver avvikelser har besiktningsmannen observerat ovanstående brister och övriga förhållanden där åtgärd inte krävs enligt reglerna för brandlarm men likväl kan vara av stort värde för brandlarmanläggningens riktiga funktion.

R Rekommenderad åtgärd för att förbättra den besiktigade anläggningen eller öka säkerheten i byggnaden.

M Meddelande/information som kan ha betydelse för bedömningen av anläggningen eller av besiktningens utförande.

16 Brandlarmanläggningens styrfunktioner

Styrfunktioner som aktiveras vid brandlarm:

Larmdon och dörrhållarmagneter.

17 Genomförda prov

Fellarm provades från följande sektion/larmadress:

14-3.024 Kontroll av prioritet brandlarm utfördes

Brandlarm provades från följande sektioner/larmadresser:

5-2.017, 8-2.047, 23-4.052, 14-3.021, 14-3.023, 25-4.074, 19-4.013, 3-3.056, 10-2.061

18 Kontroll av larmcentralens åtgärder vid larm (uppgifterna har erhållits vid telefonförfrågan hos larmoperatör)

Vid utlöst brandlarm förmedlas larm till:	Vid utlöst fellarm kontaktas:	Vid utlöst överföringsfel kontaktas:
Räddningstjänsten Polis Kommun i Strömsund. Info till Per Dahlén, John-Owe Hansson Jesper Linkvist Everts och kommun jour.	Strömsunds kommun, Vxl arbetsledare jouren samt mail till Per Dahlén. John-Owe Hansson Jesper Linkvist Everts och kommun jour	Strömsunds kommun, Vxl arbetsledare jouren samt mail till Per Dahlén. John-Owe Hansson Jesper Linkvist Everts och kommun jour

[illegible]