



Välkommen till Zoologen!

Nyrenoverade labb och kontorslokaler med gemensamma ytor som främjar innovativa möten.

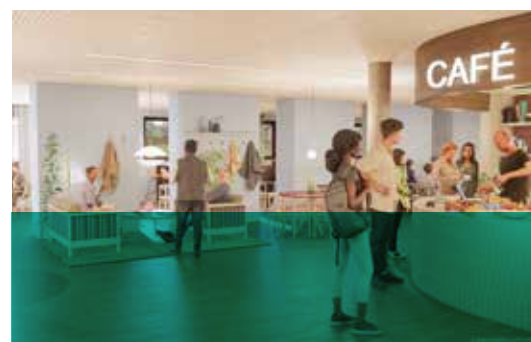
Bli först in i framtidens forskningsmiljö! Vi bygger om Zoologen och anpassar för små till medelstora företag inom life science. I anslutning till ledande akademisk forskning vid Göteborgs universitet och Sahlgrenska universitetssjukhuset har du här möjlighet att bli del av en vetenskapligt stimulerande miljö som främjar innovation och nätverkande.

Lokalerna innehåller labb, kontor och gemensam service så som gym och café nära kollektivtrafik och med utsikt över Göteborg.

Intresserad av att hyra här? Kontakta:

Anders Berg: 070 780 25 69
anders.m.berg@akademiskahus.se

Tony Wolf: 072 718 25 44
tony.wolf@akademiskahus.se



BEKVÄMLIGHETER

- Café
- Kök/pentry
- Parkering
- Lastkaj
- Gym
- Konferens

EKONOMI

- Kontraktslängd: enligt överenskommelse
- Kontraktstyp: Förstahandskontrakt
- Tillträde: preliminärt från och med hösten 2026 och enl ök

UTFÖRANDE

- 70–450 kvm i sex plan
- Byggår -67 och totalrenoverat 2026



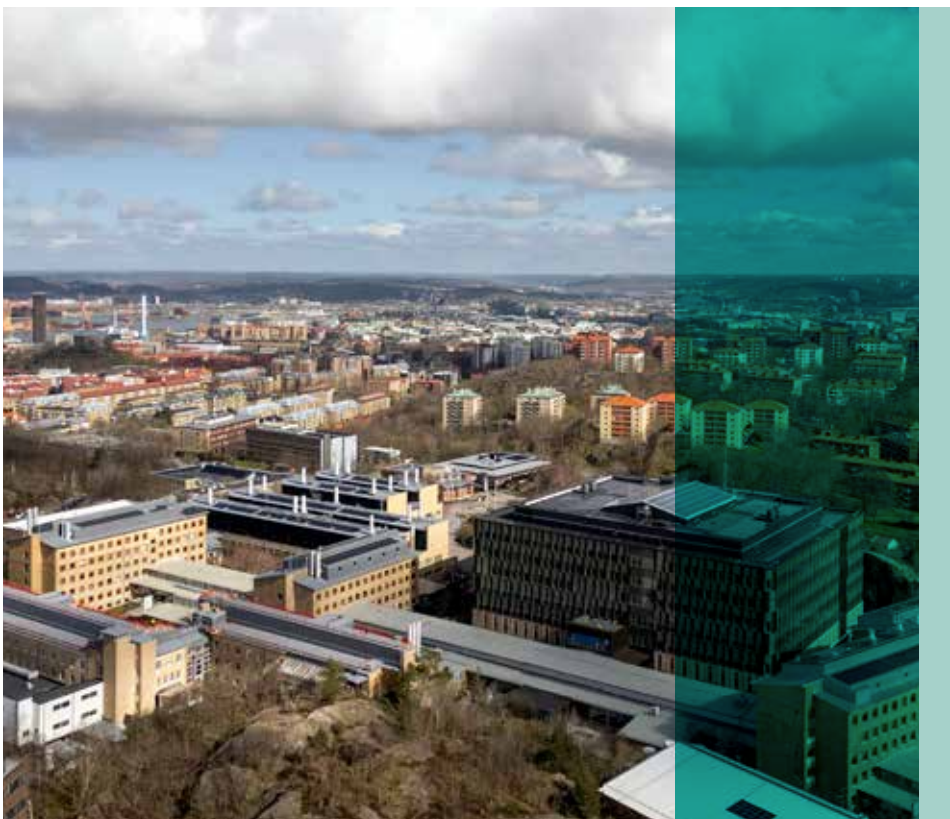
VERKSAMHETER I NÄRHETEN

I Zoologen har du nära till Göteborgs universitet, där framstående forskare och studenter inom biologi och miljövetenskap verkar. Dessutom finns Sahlgrenska universitetssjukhuset och andra medicinska institutioner bara ett stenkast bort, vilket skapar unika möjligheter för samverkan mellan akademi och näringsliv inom life science.

OMGIVNING OCH NATUR

Upplev en stimulerande forskningsmiljö på Medicinareberget, där kunskapsutbyte med ledande aktörer inom biologi och medicin är vardag. Omgivningen bjuder på vacker natur och grönområden, perfekt för avkoppling eller en uppfriskande promenad. Från Zoologen är det dessutom nära till Slottsskogen och andra populära platser för träning och rekreation.

Berget erbjuder också utsikt över Göteborg både från flera platser i närmiljön såväl som inifrån Zoologen.



NÄRSERVICE

I huset kommer också finnas café och ett gym för bra träningsmöjligheter. Bara några minuter bort ligger Linnéområdet med ett brett utbud av restauranger, caféer och bostäder. Göteborgs centrum är också lättillgängligt med både kollektivtrafik och cykel.

PARKERINGSMÖJLIGHETER / GARAGE

Parkering finns i anslutning till lokalerna med möjlighet till elbils-laddning/hybridbil.

KOMMUNIKATIONER

Utmärkta kommunikationer med närhet till buss och spårvagn, fina cykelvägar och andra mobilitetslösningar.